



**BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI
“AZKREDİT” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ**

**Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun
hazırlanmış Maliyyə Hesabatları və
Müstəqil Auditorların Rəyi
31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə**

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MÜNDƏRİCAT

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə maliyyə hesabatlarının hazırlanması və təsdiq edilməsi ilə bağlı rəhbərliyin məsuliyyəti haqqında bəyanat	1
Müstəqil auditorların rəyi	2-3
Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat	4
Mənfəət və ya zərər və məcmu gəlirlər haqqında hesabat	5
Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat	6
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat	7

Maliyyə hesabatları üzrə qeydlər:

1. Giriş	8
2. Şirkətin əməliyyat mühiti	8
3. Hesabatların tərtib edilməsinin əsas prinsipləri və əsas uçot siyasətləri	9
4. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli ehtimallar və mülahizələr	16
5. Dərc olunmuş, lakin hazırda qəbul olunmamış standartlar və şərtlər	17
6. Əmlak, tikili və avadanlıqlar	19
7. Qeyri-maddi aktivlər	20
8. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	20
9. Müştərilərə verilmiş kreditlər	20
10. Digər aktivlər	22
11. Bank kreditləri	22
12. Aktivdən istifadə hüququ və icarə öhdəlikləri	22
13. Digər öhdəliklər	23
14. Nizamnamə kapitalı	23
15. İnzibati və əməliyyat xərcləri	24
16. Əmək haqqı və işçilərlə bağlı digər xərclər	24
17. Mənfəət vergisi	24
18. Digər gəlirlər/(xərclər), xalis	25
19. Şərti öhdəliklər, təəhhüdlər və əməliyyat riskləri	26
20. Kapitalin idarə olunması	26
21. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri	27
22. Risklərin idarə edilməsi siyasəti	28
23. Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar və qalıqlar	35
24. Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr	35

**MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQ EDİLMƏSİNƏ GÖRƏ
RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİ HAQQINDA BƏYANAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**

Aşağıdakı bəyanat, 2-3-cü səhifələrdə göstərilmiş müstəqil auditorların rəyində auditorların vəzifələri haqqında müddəalarla birgə oxunmalıdır və "Azkredit" ASC (bundan sonra "Şirkət") maliyyə hesabatları ilə əlaqədar rəhbərlik və müstəqil auditorlar arasında müvafiq vəzifə bölgüsünü əks etdirmək məqsədi daşıyır.

Şirkətin 31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə fəaliyyətinin nəticələrini, pul vəsaitlərinin hərəkəti və kapitalda dəyişiklikləri Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") əsasən müvafiq qaydada əks etdirən maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına görə rəhbərlik məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən, rəhbərlik:

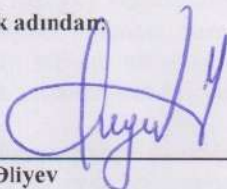
- Uyğun mühasibat prinsiplərinin seçilməsi və mütəmadi olaraq tətbiq edilməsi;
- Məntiqi və məqsəduyğun təxminlərin və qərarların qəbul edilməsi;
- Maliyyə hesabatlarının MHBS əsasında hazırlanması və ya əgər hər hansı bir kənarlaşma varsa, onun maliyyə hesabatlarında bəyan edilməsi və izahı;
- Yaxın gələcəkdə Şirkət işini normal şərtlər altında davam etdirdiyi halda, hesabat tarixinə maliyyə hesabatlarının daimilik prinsipi əsasında hazırlanması.

Rəhbərlik həmçinin:

- Şirkətin daxilində səmərəli və yüksək səviyyəli daxili nəzarət sisteminin təşkili, tətbiqi və qorunması;
- Şirkətin maliyyə hesabatlarının MHBS-na uyğun olaraq hazırlanması və maliyyə vəziyyətini istənilən zaman düzgün əks etdirən mühasibat uçotu sisteminin təşkil olunması;
- Mühasibat uçotunun Azərbaycan Respublikasında qəbul edilmiş qanunvericilik və mühasibat uçotu standartlarına müvafiq qaydada aparılması;
- Mümkün imkanlardan istifadə edərək Şirkətin aktivlərinin mühafizə edilməsinin təşkil olunması və;
- Saxtakarlıq, yanlışlıq və digər qanuna uyğunsuzluq hallarının müəyyən edilməsi və qarşısının alınması üçün məsuliyyət daşıyır.

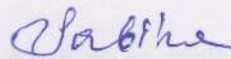
31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə maliyyə hesabatları Şirkətin Rəhbərliyi tərəfindən 25 may 2026-cı ildə təsdiq edilmişdir.

Rəhbərlik adından:



Ceyhun Əliyev

İdarə Heyətinin sədri



Səbinə Qarayeva

Maliyyə şöbəsinin müdiri

25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası



MÜSTƏQİL AUDİTORLARIN RƏYİ

“Azkredit” ASC-nin Səhmdarları və Rəhbərliyinə:

Rəy

Biz “Azkredit” ASC-nin (“Şirkət”) 31 dekabr 2025-ci il tarixinə təqdim edilən maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatı və həmin tarixə tamamlanan il üzrə mənfəət və ya zərər və məcmu gəlirlər haqqında hesabatı, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatdan, eləcə də əsas uçot prinsiplərinin və digər izahedici qeydlərin xülasəsindən ibarət olan maliyyə hesabatlarının audit yoxlamasını apardıq.

Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Şirkətin 31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından ədalətli əks etdirir.

Rəy üçün əsas

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (“BAS”) uyğun olaraq apardıq. Bizim həmin standartlar üzrə öhdəliklərimiz hesabatımızın Maliyyə Hesabatlarının Auditi üzrə auditorun məsuliyyəti bölməsində təsvir olunur. Mühəsiblər üçün Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının “Peşəkar mühəsiblərin etika məəcəlləsi”-nə (“MBESS Məcəlləsi”) uyğun olaraq biz Şirkətdən müstəqilik və biz MBESS Məcəlləsinə uyğun olaraq etika ilə bağlı digər öhdəliklərimizi yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz auditor sübutu rəyin bildirilməsi üçün yetərli və müvafiq əsası təmin edir.

Maliyyə hesabatları üçün rəhbərliyin və Şirkətin idarə edilməsinə cavabdeh olan şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Maliyyə Hesabatları Beynəlxalq Standartlarına uyğun hazırlanması və düzgün təqdim edilməsi, həmçinin fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq əhəmiyyətli səhvlər olmayan maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün rəhbərliyin lazım bildiyi daxili nəzarət üzrə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən, rəhbərliyin Şirkəti ləğv etmək və ya əməliyyatları dayandırmaq niyyəti olduğu və ya bunu etməkdən başqa heç bir real alternativ olmadığı hallar istisna olmaqla, rəhbərlik Şirkətin daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyətinə davam etməsi qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi bağlı məsələlərin (belə məsələlər varsa) açıqlanmasına və mühəsibat uçotunun daim fəaliyyətdə olan müəssisə konsepsiyasının istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

Şirkətin idarə edilməsinə cavabdeh olan şəxslər Şirkətin maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesinə nəzarət üçün məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditi üzrə auditorun məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz ümumiyyətlə maliyyə hesabatlarında fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmamasına kifayət qədər əminlik əldə etmək və rəyimiz daxil olan auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kifayət qədər əminlik əminliyin yüksək dərəcəsini ifadə edir, lakin BAS-a uyğun olaraq aparılmış audit nəticəsində mövcud olan bütün təhriflərin üzə çıxarılmasına zəmanət vermir. Təhriflər fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində əmələ gələ bilər və fərdi və ya məcmu halda götürməklə hazırkı maliyyə hesabatlarının əsasında istifadəçilərin qəbul edəcəyi iqtisadi qərarlara təsir göstərmələrini ehtimal etməyə əsas olacağı halda əhəmiyyətli hesab olunur.

BAS-a uyğun olaraq aparılmış auditin bir hissəsi olaraq biz audit zamanı peşəkar mühakimə və peşəkar spektisizm tətbiq edirik. Biz həmçinin:

- Maliyyə hesabatlarında fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olması risklərini müəyyən edir və qiymətləndirir, həmin risklərə cavab olaraq audit prosedurlarını layihələşdirir və həyata keçirir, eləcə də rəyimiz üçün əsas yaratmaq məqsədilə kifayət və münasib olan audit sübutunu əldə edirik. Fırıldaqçılıq nəticəsində yaranmış əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riski səhvlər nəticəsində yaranmış əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riskindən yüksəkdir, çünki fırıldaqçılığa gizli sözləşmə, saxtakarlıq, bilərəkdən səhv buraxma, yanlış təqdimat və ya daxili nəzarət qaydalarına əməl olunmaması daxil ola bilər.
- Müəyyən şəraitdə münasib olan audit prosedurlarının işlənilib hazırlanması məqsədilə auditə aid olan daxili nəzarət elementləri haqqında anlayış əldə edir, lakin bu zaman Şirkətin daxili nəzarət sisteminin səmərəliliyi haqqında rəy bildirmək məqsədini güdmürük.
- Rəhbərlik tərəfindən istifadə edilmiş uçot prinsiplərinin münasibliyini, uçot təxminlərinin və əlaqəli açıqlamaların əsaslılığını qiymətləndiririk.
- Rəhbərlik tərəfindən mühasibat uçotunun daim fəaliyyətdə olan müəssisə konsepsiyasının tətbiqinin münasibliyi və əldə edilmiş audit sübutlarına əsaslanaraq Şirkətin daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyətinə davam etməsi ilə bağlı əhəmiyyətli şübhə doğuran hadisə və ya şəraitlərlə əlaqədar mühüm qeyri-müəyyənliyin olub-olmaması haqqında nəticə çıxarıyıq. Mühüm qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu qənaətinə gəldiyimiz halda, biz auditor hesabatımızda fərdi maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli açıqlamalara diqqəti yönəltməliyik və ya, əgər bu cür açıqlamalar qeyri-münasib olarsa, rəyimizə düzəliş etməliyik. Lakin gələcək hadisə və ya şəraitlər Şirkət daim fəaliyyətdə olan müəssisə kimi fəaliyyətinə davam etməməsinə gətirib çıxara bilər.
- Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatı, strukturu və məzmunu, eləcə də maliyyə hesabatlarının müvafiq əməliyyat və hadisələri düzgün təqdim edib-etmədiyini qiymətləndiririk.

Biz digər məsələlərlə yanaşı, auditin planlaşdırılmış əhatə dairəsi, vaxtı və əhəmiyyətli audit nəticələri, o cümlədən audit zamanı daxili nəzarətdə hər hansı əhəmiyyətli çatışmazlıqları tərəfimizdən müəyyən olunduğu halda Şirkətin idarə edilməsinə cavabdeh olan şəxslərin nəzərinə çatdırmalıyıq.

25 may 2026-cı il
Azərbaycan, Bakı



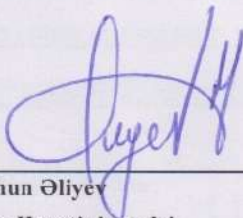
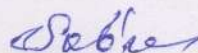
Nexia Azerbaijan

BANK OLMAYAN KREDIT TƏŞKİLATI "AZKREDIT" ASC

MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Aktivlər			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	8	81,159	82,902
Müştərilərə verilmiş kreditlər	9	2,851,270	2,377,198
Əmlak, tikili və avadanlıqlar	6	16,244	16,277
Qeyri-maddi aktivlər	7	149,537	169,658
Aktivlərdən istifadə hüququ	12	9,252	401,164
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri	17	60,360	105,009
Digər aktivlər	10	54,390	45,716
Cəmi aktivlər		3,222,212	3,197,924
Öhdəliklər və kapital			
Öhdəliklər			
İcarə öhdəlikləri	12	10,040	413,666
Bank kreditləri	11	629,053	-
Dividend öhdəliyi		16,000	-
Cari vergi öhdəliyi		52,012	115,629
Digər öhdəliklər	13	328,557	299,373
Cəmi öhdəliklər		1,035,662	828,668
Kapital			
Nizamnamə kapitalı	14	600,000	300,000
Bölüşdürülməmiş mənfəət		1,586,550	2,069,256
Cəmi kapital		2,186,550	2,369,256
Cəmi öhdəliklər və kapital		3,222,212	3,197,924

Rəhbərlik adından:


Ceyhun Əliyev
İdarə Heyətinin sədri

Səbinə Qarayeva
Maliyyə şöbəsinin müdiri25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

8-35-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditorların Rəyi 2-3-cü səhifələrdə yerləşir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC

MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİRLƏR HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
Effektiv faiz metodundan istifadə etməklə hesablanmış faiz gəlirləri		944,343	726,695
Faiz xərcləri		(50,421)	(33,293)
Faiz gətirən aktivlər üzrə ehtimal edilən zərər üçün ehtiyatlar təmin olunmamışdan əvvəl xalis faiz gəliri		893,922	693,402
Faiz gətirən aktivlər üzrə ehtimal edilən zərər üçün ehtiyatlar		(80,443)	(72,859)
Xalis faiz gəlirləri		813,479	620,543
Əmək haqqı və işçilərlə bağlı digər xərclər	16	(983,881)	(912,546)
İnzibati və əməliyyat xərcləri	15	(334,184)	(195,016)
Haqq və komissiya xərcləri		(51,639)	(43,647)
Xarici valyuta müvqeyinin dəyərləndirilməsi, xalis		(21)	(348)
Digər gəlirlər	18	1,737,898	1,894,518
Mənfəət vergisindən əvvəl gəlir		1,181,652	1,363,504
Mənfəət vergisi xərci	17	(297,945)	(215,927)
İl üzrə xalis mənfəət		883,707	1,147,577
İl üzrə digər məcmu gəlir, vergilər çıxılmaqla			
İL ÜZRƏ CƏMİ MƏCMU MƏNFƏƏT		883,707	1,147,577

Rəhbərlik adından:

Ceyhun Əliyev
İdarə Heyətinin sədriSəbinə Qarayeva
Maliyyə şöbəsinin müdiri25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

8-35-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditorların Rəyi 2-3-cü səhifələrdə yerləşir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC

KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan manatı ilə)

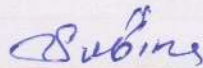
	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi Kapital
1 yanvar 2024-cü il tarixinə	300,000	921,679	1,221,679
İl üzrə mənfəət	-	1,147,577	1,147,577
Elan olunmuş dividendlər	-	-	-
31 dekabr 2024-cü il tarixinə	300,000	2,069,256	2,369,256
Nizamnamə kapitalında artım	300,000	-	300,000
İl üzrə mənfəət	-	883,707	883,707
Elan olunmuş dividendlər	-	(1,366,413)	(1,366,413)
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	600,000	1,586,550	2,186,550

Rəhbərlik adından:


Ceyhun Əliyev
İdarə Heyətinin sədri

25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası




Səbinə Qarayeva
Maliyyə şöbəsinin müdürü

25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

8-35-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditorların Rəyi 2-3-cü səhifələrdə yerləşir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

Qeyd 31 dekabr 2025-ci il 31 dekabr 2024-cü il
tarixində bitən il üzrə tarixində bitən il üzrə

ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİ İLƏ BAĞLI OLAN PUL
VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:

Mənfəət vergisindən əvvəl gəlir	1,181,652	1,363,504
Qeyri-pul maddələri üzrə düzəlişlər:		
Digər gəlirlər	(21,547)	-
Digər xərclər	328	-
İcarə öhdəliyi üzrə faiz xərcləri	20,313	29,875
Bank kreditləri üzrə faiz xərcləri	30,108	-
Buraxılmış qiymətli kağızlar üzrə faiz xərcləri	-	3,333
Əmlak və avadanlıqların köhnəlməsi	7,252	6,325
Qeyri-maddi aktivlərin amortizasiyası	20,121	19,391
Aktivlərin istifadə hüququnun köhnəlməsi	37,052	50,213
Faiz gətirən aktivlər üzrə ehtimal olunan zərər üçün ehtiyat	80,443	72,859
Xarici valyuta əməliyyatları üzrə zərər	21	348
Hesablanmış faizdə dəyişikliklər	(20,509)	(41,560)
Əməliyyat aktivlərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat mənfəəti	1,335,234	1,504,288
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklər:		
Müştərilərə verilmiş kreditlər	(534,006)	(541,668)
Digər aktivlər	(8,674)	9,198
Cari vergi öhdəliyi	6,887	2,943
Digər öhdəliklər	29,184	(2,111)
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklər	(506,609)	(531,638)
Əməliyyat fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri, mənfəət vergisi və faizlərdən əvvəl	828,625	972,650
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(323,800)	(182,000)
Ödənilmiş dividend	(1,350,413)	-
İcarə öhdəlikləri üzrə faiz məbləğin ödənişi	(20,313)	(29,875)
Əməliyyat fəaliyyətinə (yönəldilmiş)/əldə olunmuş xalis pul vəsaitləri	(865,901)	760,775

İNVESTİSIYA FƏALİYYƏTİ İLƏ BAĞLI OLAN PUL
VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:

Əmlak və avadanlıqların və qeyri-maddi aktivlərin alınması	(7,547)	(157,597)
Əmlak və avadanlıqların satışından daxil olmalar	-	-
İnvestisiya fəaliyyətinə yönəldilmiş xalis pul vəsaitləri	(7,547)	(157,597)

MALİYYƏLƏŞDİRMƏ FƏALİYYƏTİ İLƏ BAĞLI OLAN PUL
VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ:

Bank kreditləri üzrə daxil olmalar	700,000	-
Bank kreditləri üzrə əsas ödənişləri	(73,296)	-
Bank kreditləri üzrə faiz ödənişləri	(27,759)	-
İcarə öhdəlikləri üzrə əsas məbləğin ödənişi	(27,219)	(39,087)
Nizamnamə kapitalının artırılması	300,000	-
Buraxılmış qiymətli kağızlar üzrə faiz ödənişi	-	(510,000)
Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə daxil olan/(yönəldilmiş) xalis pul vəsaitləri	871,726	(549,087)
Məzənnə fərqlərinin pul və pul vəsaitlərinə təsiri	(21)	(348)
PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİNDƏ XALIS (azalma)/artma	(1,743)	53,743
PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİ, ilin əvvəlinə	8	82,902
PUL VƏ PUL VƏSAİTLƏRİ, ilin sonuna	8	81,159

Rəhbərlik adından:

Ceyhun Əliyev
İdarə Heyətinin sədri



Səbinə Qarayeva
Maliyyə şöbəsinin müdiri

25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası
8-35-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditorların Rəyi 2-3-cü səhifələrdə yerləşir.

25 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

1. GİRİŞ

Şirkət və onun fəaliyyəti haqqında

Bank olmayan kredit Şirkəti "AzKredit" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti (bundan sonra "Şirkət") 1 noyabr 2019-cu ildə Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti kimi təsis edilmişdir.

Şirkət 4 sentyabr 2020-ci il tarixindən etibarən Açıq Səhmdar Cəmiyyəti kimi fəaliyyət göstərir. Cəmiyyətin cari fəaliyyətinə rəhbərlik onun kollegial icra orqanı olan İdarə Heyəti tərəfindən həyata keçirilir. Cəmiyyətin fəaliyyəti üzərində nəzarəti isə Müşahidə Şurası həyata keçirir.

Şirkətin maliyyələşdirmə mənbələri nizamnamə kapitalından, qanunla yol verilən bütün mənbələrdən alınan qrant və hədiyyələrdən, qanunla yol verilən bütün mənbələrdən alınan kreditlərdən, həmçinin özünün həyata keçirdiyi mikro kredit əməliyyatları və bütün digər mənbələrdən əldə etdiyi gəlirlərdən təşkil olunur.

Şirkət səhmdarlar tərəfindən onun hesabına köçürülən mülkiyyətin, fəaliyyəti nəticəsində əldə etdiyi gəlirin, həmçinin Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyə uyğun olaraq əldə etdiyi digər mülkiyyətin mülkiyyətçisidir. Şirkət mülkiyyəti real, əsas və digər aktivlərdən ibarətdir.

Şirkətə 10 iyun 2021-ci il tarixində Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən BKT-39 nömrəli kredit verilməsi üçün lisenziya təqdim edilmişdir.

Hazırda Şirkətin fəaliyyət sahəsi kredit verilməsi və əldə olunan portfel üzrə kredit məbləğlərinin yığımının təmin edilməsindən ibarətdir.

Şirkət Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi ilə qadağan olunmayan və onun məqsədlərinə və siyasətinə uyğun olan hər hansı digər fəaliyyətlə məşğul ola əməliyyatlar apara bilər.

Şirkətin hüquqi ünvanı: Nərimanov rayonu, Ziya Bünyadov, ev 57C, AZ1106, Bakı, Azərbaycan
Şirkətin faktiki ünvanı: Nərimanov rayonu, Ələsgər Qayıbov küçəsi 10 Q, STN Biznes Mərkəzi 3cü mərtəbə, AZ1029, Bakı, Azərbaycan

Şirkətin 31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan işçi heyəti 50 nəfərdən ibarətdir (31 dekabr 2024: 49).

2. ŞİRKƏTİN ƏMƏLİYYAT MÜHİTİ

Şirkətin fəaliyyəti əsasən Azərbaycan Respublikasının ərazisində yerləşir. Beləliklə, şirkət inkişafda olan bazar iqtisadiyyatının xüsusiyyətləri ilə səciyyələnən Azərbaycanın iqtisadi bazarlarında fəaliyyətlə bağlı risklərə məruz qalır. Hüquqi, vergi və normativ baza və rejimlərin inkişafı davam edir, lakin onların müddəalarının həm fərqli şərh olunması, həm də tez-tez dəyişdirilməsi müşahidə olunur. Bütün bunların və sair hüquqi və vergi maneələri nəticəsində Azərbaycanda fəaliyyət göstərən müəssisələr müxtəlif çətinliklərlə üzləşirlər.

Maliyyə hesabatlarında Azərbaycandakı biznes mühitinin şirkətin fəaliyyətinə və maliyyə vəziyyətinə təsiri şirkət rəhbərliyi tərəfindən qiymətləndirilir. Gələcəkdə biznes mühiti rəhbərliyin cari qiymətləndirməsindən fərqlənə bilər.

Beynəlxalq kredit reyting agentlikləri mütəmadi olaraq Azərbaycan Respublikasının kredit reytingini qiymətləndirirlər. 2025-ci ildə Fitch və S&P Azərbaycan Respublikasının reytingini "BB+" olaraq qiymətləndirmişdir. Moody's Investors Service, ölkə üçün "Ba1" kredit reytingini təyin etmişdir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

Azərbaycan manatı 2025-ci il ərzində ABŞ Dolları nisbətində sabit qalmışdır. Lakin, gələcək dövrdə məzənnə üzrə qeyri-müəyyənlik və şirkət sisteminin davam edən həssaslığı görülməli tədbirlərin real iqtisadiyyata ötürülməsinə mane olur.

Azərbaycan Respublikasının gələcək iqtisadi inkişafı əsasən hökumətin vergi, hüquq, tənzimləyici və siyasi islahatlarla birlikdə həyata keçirdiyi iqtisadi, maliyyə və pul tədbirlərinin səmərəliliyindən asılıdır. Rəhbərlik, şirkətin fəaliyyətinə təsir göstərəcək iqtisadi mühitdəki bütün islahatları və nəticədə onların, şirkətin maliyyə vəziyyətinə necə təsir göstərə biləcəyini proqnozlaşdırmaq iqtidarında deyil. Rəhbərlik hazırda müxtəlif neft qiymətləri üzrə həssaslıq təhlili həyata keçirir və biznesin davamlılığını təmin etmək üçün müvafiq tədbirlər planı hazırlayır.

3. HESABATLARIN TƏRTİB EDİLMƏSİNİN ƏSAS PRİNSİPLƏRİ VƏ ƏSAS UÇOT SİYASƏTLƏRİ

Hesabatların uyğunluğunun bəyanı

Şirkətin hazırkı maliyyə hesabatları Beynəlxalq Mühəsibət Standartları Şurası tərəfindən dərc edilmiş Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartları ("MHBS") və Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına Şərhlər Komitəsi ("MHBSŞK") tərəfindən dərc edilmiş şərhlər əsasında hazırlanmışdır.

Fasiləsizlik prinsipi

Bu maliyyə hesabatları Şirkətin fasiləsizlik prinsipi əsasında fəaliyyət göstərməsini və yaxın gələcəkdə işini normal şərtlər altında davam etdirəcəyini nəzərdə tutur.

Təqdimatın digər əsasları

Bu maliyyə hesabatları əksi göstərilmədiyi hallarda Azərbaycan manatı ("AZN") ilə təqdim edilmişdir. Bu maliyyə hesabatları, müəyyən maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərinin və MHBS əsasında yenidən qiymətləndirilmiş məbləğdə binaların ölçülməsi istisna olmaqla tarixi dəyər prinsiplərinə əsasən hazırlanmışdır.

Şirkət mühəsibət sistemini Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun şəkildə təşkil edir. Bu maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən yerli mühəsibət prinsiplərinə uyğun tərtib edilmiş mühəsibət sistemindən istifadə edilmiş və MHBS-ə uyğunlaşdırılmaq məqsədilə hesabatlara düzəlişlər edilmişdir. Bu düzəlişlərə əməliyyatların iqtisadi mahiyyətini əks etdirmək üçün müəyyən təsnifləşdirilmələr, həmçinin müəyyən aktiv və öhdəliklərin, eləcə də gəlir və xərclərin maliyyə hesabatlarındakı maddələrə uyğunlaşdırılması məqsədilə edilən yenidən təsnifləşdirilmələr aiddir.

Əsas mühəsibət prinsipləri üzrə xülasə aşağıda təqdim edilir:

Faiz gəlir və xərclərinin tanınması

Faiz gəlir və xərcləri effektiv faiz metodundan istifadə etməklə hesablama üsuluna əsasən qeydə alınır. Effektiv faiz metodu, maliyyə aktivlərinin və ya öhdəliklərinin (eləcə də maliyyə aktivləri və ya öhdəlikləri qrupunun) amortizasiya edilmiş maya dəyərinin hesablanmasını, faiz gəlir və xərclərinin müvafiq dövrlər üzrə tanınmasını nəzərdə tutur.

Effektiv faiz dərəcəsi maliyyə alətinin təxmin edilmiş istifadə müddəti üzrə təxmin edilən gələcək ödəniləcək və ya alınacaq vəsaitləri (o cümlədən effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi sayılan müvafiq ödənilmiş və ya alınmış haqq və komissiyalar, əməliyyat xərcləri, eləcə də digər diskont və mükafatlar) və ya müvafiq olduqda daha qısa müddət üzrə maliyyə aktivlərinin və ya maliyyə öhdəliklərinin qalıq dəyərini dəqiq diskontlaşdıraraq dərəcədir.

Köhnəlmə nəticəsində maliyyə aktivini hesabdan silinirsə (qismən silinirsə), belə aktivlər üzrə faiz gəliri sonradan mümkün zərərlərin qiymətləndirilməsi üçün istifadə edilmiş effektiv faiz dərəcəsi nəzərə alınmaqla gələcək pul vəsaitləri hərəkətinin diskontlaşdırılması üzrə istifadə edilən faiz dərəcəsinin tətbiq edilməsi ilə tanınır.

Aktivlərin ədalətli dəyəri üzrə qazanılmış faizlər, faiz gəlirləri kimi təsnifləşdirilir.

Maliyyə alətləri

Şirkət müqaviləyə əsasən maliyyə aləti üzrə öhdəlik daşıyan tərəfə çevrildiyi zaman maliyyə aktivini və ya öhdəliyini maliyyə vəziyyəti hesabatında tanıyır. Maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin adi yolla alınması və satılması zamanı hesablaşma tarixində əməliyyat müvafiq olaraq tanınır.

Maliyyə aktivləri və öhdəlikləri ilkin olaraq ədalətli dəyərlə ölçülür. İlkin tanınma zamanı, maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin satın alınması və ya yerləşdirilməsi ilə bağlı bütün birbaşa əməliyyat xərcləri (mənfəət və ya zərərdə tanınan maliyyə aktiv və öhdəlikləri istisna olmaqla) müvafiq olaraq maliyyə aktivinin ədalətli dəyərindən azaldılır və ya maliyyə öhdəliyinin ədalətli dəyərində əlavə edilir.

Mənfəət və zərər hesabına tanınan maliyyə aktiv və öhdəliklərinin satın alınması və ya yerləşdirilməsi ilə bağlı birbaşa əməliyyat xərcləri dərhal mənfəət və zərər hesablarında tanınır.

Ədalətli dəyərin ölçülməsi

Ədalətli dəyər ölçmə tarixində əsas bazarda və ya əsas bazar olmadıqda həmin tarixdə Şirkətin daxil ola biləcəyi daha sərfəli bazarda bazar iştirakçıları arasında intizamlı əməliyyatda aktivini satmaq üçün qəbul edilmiş və ya öhdəliyi köçürmək üçün ödəniləcək qiymətdir. Öhdəliyin ədalətli dəyəri onun yerinə yetirilməmə riskini əks etdirir.

Mümkün olduqda, Şirkət fəal bazarda həmin alət üçün elan olunmuş qiymətlər üzrə alətin ədalətli dəyərini ölçür. Bazar, qiymətləndirmə məlumatlarını təmin etmək üçün aktivlər və ya öhdəliklər üzrə əməliyyatlar davamlı olaraq kifayət qədər tezlikdə və həcmdə baş verdikdə fəal hesab olunur.

Fəal bazarda təyin edilmiş qiymət olmadıqda Şirkət, müşahidə edilə bilən müvafiq məlumatların istifadəsini artıran və müşahidə edilə bilməyən məlumatların istifadəsini azaldan qiymətləndirmə üsullarından istifadə edir. Seçilmiş qiymətləndirmə üsulu, bazar iştirakçıları əməliyyata qiymət təyin edərkən nəzərə aldıkları bütün amilləri özündə birləşdirir.

Ədalətli dəyəri ölçülən və maliyyə hesabatlarında açıqlanmış bütün aktivlər və öhdəliklər aşağıda təsvir edilmiş və bütövlükdə ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün mühüm olan ən aşağı səviyyədə məlumatlara əsaslanmış ədalətli dəyər iyerarxiyasında təsnifləşdirilir:

- Səviyyə 1 – fəal bazarlarda oxşar aktivlər və öhdəliklər üzrə təyin edilmiş (nizamlanmış) bazar qiymətləri;
- Səviyyə 2 – aktiv və ya öhdəlik üçün birbaşa və ya dolayısı ilə müşahidə edilə bilən məlumatlar olan ilkin məlumatlardan istifadə edilir;
- Səviyyə 3 – aktiv və ya öhdəlik üçün müşahidə edilə bilməyən məlumatlar olan ilkin məlumatlardan istifadə edilir;

Maliyyə hesabatlarında dövrü əsasda tanınmış aktivlər və öhdəliklər üzrə Şirkət hər hesabat dövrünün sonunda yenidən təyin edilmiş təsnifatla (bütövlükdə ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün zəruri olan ən aşağı səviyyəli məlumata əsaslanmış) iyerarxiyada Səviyyələr arasında köçürmələrin olub-olmamasını müəyyən edir.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri onların asanlıqla müəyyən nağd pul məbləğinə çevrilə bilən və dəyəri cüzi dəyişikliklərə məruz qalan vəsaitlərdir. Blokləşdirilmiş məbləğlər pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərindən çıxarılır. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınır.

Müştərilərə verilmiş kreditlər

Müştərilərə verilmiş kreditlər maliyyə hesabatlarının digər kateqoriyaları üzrə təsnifləşdirilən aktivlərdən fərqli olaraq sabit və ya müəyyən ödəniş qrafikinə malik və fəal bazara çıxarılmayan qeyri-törəmə aktivlərdir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan Mənatı ilə)

Şirkət tərəfindən verilmiş kreditlər ilk olaraq ədalətli dəyər və əməliyyat üzrə aid olduğu xərclər həcmində tanınır. Hesablanmış ədalətli dəyər kreditin ədalətli dəyərinə bərabər olmadıqda, misal üçün, kredit bazar qiymətindən aşağı dəyərlə verildikdə hesablanmış ədalətli dəyər kreditin ədalətli dəyəri arasındakı fərq kreditin ilkin tanınması üzrə zərər kimi qeydə alınır və bu zərərin xüsusiyyətinə uyğun olaraq mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabına daxil edilir. Daha sonra, kreditlər effektiv faiz metodundan istifadə etməklə amortizasiya olunmuş maya dəyəri ilə qeydə alınır. Müştərilərə verilmiş kreditlər gözlənilən kredit zərərləri çıxılmaqla qeydə alınır.

Kreditlərin restrukturizasiyası

Mümkün olduğu hallarda, Şirkət girovu reallaşdırmadan öncə kreditin prolonqasiya edilməsinə səy göstərir. Belə səylərə ödəmə şərtlərinin dəyişdirilməsi və ya yeni kredit sazişinin imzalanması daxildir.

Şərtlər yenidən razılaşdırıldıqdan sonra belə kreditlər artıq gecikmiş sayılmır. Rəhbərlik daimi olaraq, prolonqasiya edilmiş kreditləri təhlil edərək onlar üzrə bütün şərtlərin yerinə yetirilməsini və gələcək ödənişlərin icra olunması ehtimalını təhlil edir. Belə kreditlər, fərdi olaraq və ya kollektiv şəkildə dəyərsizləşmə ehtimallarının mövcudluğunun yoxlanılması məqsədi ilə kreditin ilkin və ya cari effektiv faiz dərəcəsindən istifadə edilərək təhlil edirlər.

Verilmiş kreditlərin və avansların silinməsi

Şirkətin siyasətinə əsasən, verilmiş kreditlər və avanslar qaytarılması mümkün olmadıqda gözlənilən kredit zərəri hesabına silinirlər.

Aktivlərdən istifadə hüququ

Şirkət icarədar olduğu, sahibkarlıqla bağlı bütün risk və mükafatların icarəçiyə ötürüldüyü icarələrdə icarəyə verilmiş aktivlər maliyyə icarələrinə investisiya kimi təqdim olunur və gələcək icarə ödənişlərinin cari dəyərində uçota alınır. Maliyyə icarələrinə investisiyalar ilkin olaraq icarə şərtləri qüvvəyə mindikdə başlanğıcda (icarə müqaviləsinin erkən tarixində və tərəflərin icarənin əsas şərtlərinə əməl etdiyi tarixdə) müəyyən edilən diskontlaşdırma dərəcəsini tətbiq etməklə tanınır.

Ümumi debitor borcu ilə cari dəyər arasında fərq qazanılmamış maliyyə gəlirlərini əks etdirir. Bu gəlirlər icarə müddəti ərzində xalis investisiya üsulundan (vergiden əvvəl) istifadə etməklə tanınır. Bu sabit dövrü gəlirlilik dərəcəsini əks etdirir. İcarə şərtlərinin razılaşdırılması və təşkili ilə bağlı xərclər maliyyə icarəsi debitor borclarının ilkin qiymətləndirməsinə daxil edilir və icarə müddəti ərzində tanınan gəlirdən çıxılır. İcarələrdən daxil olan maliyyə gəliri mənfəət və ya zərərdə faiz gəlirlərinə aid edilir.

Maliyyə aktivlərinin uçotunun xitamı

Şirkət maliyyə aktivini müqaviləsi üzrə pul vəsaitlərinin alınması hüququnun başa çatması və ya maliyyə aktivini, eləcə də sahiblik hüququ ilə bağlı bütün əhəmiyyətli risk və mükafatların digər tərəfə ötürülməsi halında maliyyə aktivinin tanınmasına xitam verir. Şirkət sahiblik hüququ ilə bağlı bütün əhəmiyyətli risk və mükafatların digər tərəfə ötürüldükdə belə transfer edilmiş aktiv üzərində nəzarəti saxlayırsa, bu zaman saxlanılmış maraqlar aktiv kimi tanınır və müvafiq şəraitdə Şirkətin ödənilməsi ehtimal edilən məbləğlər də müvafiq olaraq öhdəlik kimi tanınır. Əgər Şirkət transfer edilən maliyyə aktivinin sahiblik hüququ ilə bağlı bütün əhəmiyyətli risk və mükafatları özündə saxlayırsa, bu zaman aktivin tanınması davam edir və əlavə olaraq girov qoyularaq götürülmüş vəsaitlər də borc məbləği kimi tanınır.

Maliyyə aktivini maliyyə vəziyyəti hesabatından tam şəkildə çıxarıldıqda, aktivin qalıq dəyəri ilə onun transferindən alınan və ya alınması nəzərdə tutulan məbləğlərin cəmi arasındakı fərq, mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabında xitam anıadək tanınmış və kapital hesablarında uçotu aparılan mənfəət və zərər məbləğləri dərhal mənfəət və zərər hesablarında tanınır.

Maliyyə aktivini maliyyə vəziyyəti hesabatından qismən çıxarıldıqda (məsələn, Şirkətin transfer edilmiş aktivin bir hissəsini geri almaq seçimi olduqda və ya bu aktiv üzrə sahiblik hüququ ilə bağlı bütün əhəmiyyətli risk və mükafatların digər tərəfə ötürülərək yalnız cüzi bir hissənin saxlanılması və bunun nəticəsində nəzarətin Şirkətdə qalması halları), Şirkət aktivin qalıq dəyərini cari iştirak ilə bağlı tanınması davam edən qism və transfer edilən hissələrin nisbi ədalətli dəyərinə görə təyin edilmiş və maliyyə vəziyyəti

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

hesabatında tanınmayan qismdən ibarət iki hissəyə ayırır. Aktivin tanınmasına xitam verilmiş qisminə aid edilən qalıq dəyəri ilə onun transferindən alınan məbləğlərin cəmi arasındakı fərq, mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabında xitam anınadək tanınmış mənfəət və zərər məbləğləri dərhal mənfəət və zərər hesablarında tanınır.

Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabında tanınmış mənfəət və zərər məbləğlərini, aktivin tanınmasına xitam verilən qismi ilə tanınması davam edən qismi arasında bölərkən bu qismlərin ədalətli dəyərlərinin nisbətləri əsas götürülür.

Maliyyə öhdəlikləri və kapital alətləri

Borc və kapital alətləri müqavilə şərtlərindən, eləcə də təyinatından asılı olaraq maliyyə öhdəlikləri və ya kapital kimi təsnifləşdirilirlər.

Kapital alətləri

Bütün öhdəliklər ödənildikdən sonra xalis aktivlərdə sahiblik hüququna dəlalət edən istənilən müqavilə kapital aləti sayılır. Şirkət tərəfindən yerləşdirilən kapital alətləri, müvafiq yerləşdirmə xərcləri çıxıldıqdan sonra müvafiq vəsaitlərin daxil olması zamanı maliyyə hesabatlarında tanınır.

Maliyyə öhdəlikləri

Maliyyə öhdəlikləri, "MZHƏD maliyyə öhdəlikləri" və "digər maliyyə öhdəlikləri" olmaqla iki hissəyə ayrılır.

MZHƏD

Maliyyə öhdəlikləri ticarət məqsədləri ilə saxlanıldıqda və ya xüsusi olaraq MZHƏD şəklində nəzərdə tutulduqda MZHƏD maliyyə öhdəlikləri kateqoriyasına aid edirlər.

MZHƏD maliyyə öhdəlikləri ədalətli dəyərle təqdim edilir və yenidən ölçülmə zamanı yaranan mənfəət və zərər məbləğləri müvafiq olaraq mənfəət və zərər hesablarında tanınır. Mənfəət və zərər hesabında tanınan xalis mənfəət və ya zərəmə maliyyə öhdəliyi üzrə ödənilən bütün faizlər daxildir və bu məbləğ mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabatında "digər gəlirlər/(xərclər)" bəndində öz əksini tapır.

Digər maliyyə öhdəlikləri

Digər maliyyə öhdəlikləri ilkin olaraq bütün əməliyyat xərcləri çıxıldıqdan sonra ədalətli dəyər ilə ölçülür.

Digər maliyyə öhdəlikləri növbəti dövrlərdə effektiv faiz dərəcəsi metodundan istifadə olunmaqla amortizasiya edilmiş maya dəyərində ölçülür və faiz xərcləri effektiv gəlir kriteriyasına əsaslanaraq tanınır.

Effektiv faiz dərəcəsi metodu, maliyyə öhdəliyinin amortizasiya olunmuş maya dəyərinin hesablanması və faiz xərci məbləğinin müvafiq dövrlər üzrə paylaşdırılmasını nəzərdə tutur. Bu metod maliyyə öhdəliyinin nəzərdə tutulan istifadə müddəti üzrə təxmin edilən gələcək ödəniləcək vəsaitləri və ya müvafiq olduqda, daha qısa müddət üzrə maliyyə öhdəliyinin qalıq dəyərini dəqiq diskontlaşdıran dərəcədir.

Borc alınmış vəsaitlər

Borc alınmış vəsaitlərin məbləği müqavilə tərəfdaşı tərəfindən vəsaitlərin Şirkətə ödənilməsi zaman qeyd olunur. Qeyri-törəmə maliyyə öhdəlikləri amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınır. Şirkət borclarını satın aldığı halda maliyyə vəziyyəti hesabatından çıxarılır və borcun erkən ödənilməsi əsasında yaranan öhdəliyin qalıq dəyəri və ödənilmiş məbləğ arasındakı fərq mənfəət və zərər hissəsinə daxil edilir.

İcarə öhdəlikləri

İcarənin başlanğıc tarixində Şirkət, icarə müddəti ərzində həyata keçiriləcək icarə ödənişlərinin cari dəyəri ilə ölçülmüş icarə öhdəliklərini tanıyır. İcarə ödənişlərinə, hər hansı alınacaq güzəştli icarə ödənişləri, indeksdən və ya dərəcədən asılı olan dəyişkən icarə ödənişləri çıxılmaqla qalıq dəyər zamanəti ilə ödənilməsi ehtimal olunan məbləğlər daxil olmaqla sabit ödənişlər (maddi sabit ödənişlər daxil olmaqla) daxildir. İcarə ödənişlərinə, həmçinin Şirkət tərəfindən həyata keçirilməsinə əsaslı olaraq müəyyən edilmiş satınalma opsiyonunun icra qiyməti və icarə müddəti Şirkətin ləğv etmə seçimini həyata keçirdiyini əks etdirirsə, icarəyə xitam verildiyi hallarda tətbiq olunan cərimələrin ödənişləri də daxildir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

İndeksdən və dərəcədən asılı olmayan dəyişkən icarə ödənişləri, ödənişə səbəb olan hadisə və ya şərtin baş verdiyi dövrdə xərc olaraq (mal və material ehtiyatlarının istehsalı üçün çəkilmədiyi təqdirdə) tanınır.

İcarə ödənişlərinin cari dəyərini hesablayarkən, icarəyə aid olan konkret faiz dərəcəsinin təyin olunması mümkün olmadığı üçün Şirkət icarə müqaviləsinin qüvvəyə mindiyi tarixdə mövcud olan əlavə borcun cəlb edilməsi üzrə faiz dərəcəsi istifadə edir. Müqavilənin qüvvəyə mindiyi tarixdən sonra, icarə öhdəliklərinin məbləği faizlərin artmasını əks etdirmək üçün artırılır və edilmiş icarə ödənişləri üçün azaldılır. Bundan əlavə, icarə öhdəliklərinin balans dəyəri hər hansı bir modifikasiya və ya icarə müddətində, eləcə də icarə ödənişlərində hər hansı bir dəyişiklik olduqda (bu cür icarə ödənişlərini təyin etmək üçün istifadə olunan indeks və ya faiz dərəcəsiəndəki dəyişiklik nəticəsində gələcək ödənişlərdə dəyişikliklər) və ya əsas aktivin satın alınması üçün hər hansı bir seçimin qiymətləndirilməsi üzrə dəyişiklik olduğu təqdirdə, yenidən ölçülür.

Maliyyə öhdəliklərinin tanınmasına xitam verilməsi

Maliyyə öhdəliyinə yalnız bu öhdəliyin silinməsi, ləğv edilməsi və ya müddətinin başa çatması hallarında xitam verilir. Tanınmasına xitam verilmiş maliyyə öhdəliyinin qalıq dəyəri ilə ödənilmiş və ya ödəniləcək məbləğlərin cəmi arasındakı fərq dərhal mənfəət və zərər hesablarında tanınır.

Maliyyə aktiv və öhdəliklərin əvəzləşdirilməsi

Maliyyə aktivləri və öhdəlikləri yalnız aktiv və öhdəliklərin əvəzləşdirilməsi üçün müəyyən edilmiş hüquq olduqda və ya eləcə də müqavilə üzrə əvəzləşdirməni aparmaq və ya eyni zamanda aktiv realizasiya edərək öhdəliyi ödəmək niyyəti mövcud olduğu hallarda həyata keçirilə bilər. Maliyyə aktivlərinin müvəqqəti olaraq qarşı tərəfə transfer edilməsi zamanı bu maliyyə aktivləri qarşı tərəfin öhdəliyi ilə əvəzləşdirilir.

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlər

Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlər yığılmış amortizasiya və ehtimal edilən dəyər azalmaları üzrə ehtiyatlar çıxılmaqla tarixi dəyəri ilə tanınır. Faydalı iqtisadi ömür təxminləri, qalıq dəyərləri və köhnəlmə/amortizasiya metodları hər bir hesabat tarixində yenidən təhlil edilir və təxminlərdə olan dəyişikliklərin təsiri prospektiv olaraq aşağıdakı dərəcələrdə tətbiq edilir:

Kompüter və avadanlıqlar	20%
Mebel və qurğular	20%
Digər avadanlıqlar	20%

Təmir və saxlama xərcləri baş verdiyi zaman tanınır və kapitalizasiya kriteriyalarına uyğun gəlməsi halları istisna olmaqla mənfəət və zərər hesablarında əməliyyat xərcləri kimi tanınır.

Hər bir hesabat dövrünün sonunda Şirkət öz əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərini dəyərsizləşmə zərərliyinin baş verməsini təyin etmək məqsədi ilə təhlil edir. Əgər belə hal mövcud olarsa bu aktiv üzrə əldə edilməsi mümkün olan məbləğ təyin edilir və dəyərsizləşmə zərərinin məbləği (əgər varsa) hesablanır. Fərdi aktiv üzrə əldə edilməsi mümkün olan məbləğin təyin edilməsi mümkün olmadıqda Şirkət aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidinin qalıq dəyərini təhlil edir.

Tikililər yenidən hesablama tarixində ədalətli dəyərdə olan, müstəqil qiymətləndiricilər tərəfindən zamanətli şəkildə, bazar əsaslı faktlarla müəyyənlanmış, hər hansı sonrakı yığılmış amortizasiya və qiymətdən düşmə zərərliyindən az olmaqla, maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda öz yenidən qiymətləndirilmiş məbləğlərində göstərilir. Yenidən hesablama elə bir müntəzəm qaydada həyata keçirilir ki, balans dəyəri maliyyə hesabatı tarixində istifadə olunan ədalətli dəyər ilə müəyyən olunmuş dəyərdən maddi olaraq, fərqlənmir.

Əmlakın bazar dəyərinin təyin olması, bazar yanaşma metodu ilə aparılır ki, bu da özündə, bənzər daşınmaz əmlak qiymətləri və MHBS 13 ilə uyğunlaşan tikililərin ədalətli dəyəri ilə eyni olan bazar satış qiymətlərinin təhlili də daxil edir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

Yenidən hesablama nəticəsində bu cür binaların yenidən qiymətləndirilməsindən yaranan hər hansı bir artım əmlakın yenidən hesablama ehtiyatının kredit balansına yazılır. Bu artım, əgər eyni aktivin, bundan əvvəl xərc kimi tanınan dəyərləndirilmiş məbləğində azalmadırsa, bu hal istisna kimi götürülür. Əgər artım əvvəllər hesablanmış azalma həcminə uyğundursa, mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabatında kredit hesabı kimi göstərilir. Əgər yenidən hesablama həmin aktivlərin əvvəlki yenidən hesablamaları ilə əlaqədirdə, bu cür binaların yenidən qiymətləndirilməsindən yaranan azalma balansdan artıqdırsa, xərc kimi hesablanır.

Yenidən qiymətləndirilmiş tikililər üzrə amortizasiya ayırmaları mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda daxil edilir. Yenidən qiymətləndirmə artımı illik olaraq, bölüşdürülməmiş gəlirə köçürülür. Köçürülmüş artımın miqdarı aktivin ilkin dəyəri üzrə tutulmuş amortizasiya xərcləri ilə, artım ilə bağlı vergi təsiri üçün tənzimlənən yenidən qiymətləndirilmiş hesab üzrə tutulmuş amortizasiya xərcləri arasındakı fərqə bərabərdir.

Əgər aktiv (və ya aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidi) üzrə əldə edilməsi mümkün olan məbləğ aktivin (və ya aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidinin) qalıq dəyərindən azdırsa onun qalıq dəyəri qaytarılması mümkün olan məbləğə qədər azaldılır. Dəyərsizləşmə zərəri birbaşa mənfəət və zərər hesablarında qeydə olunur.

Dəyərsizləşmə zərərlərinə səbəb olan hallar növbəti dövrlərdə aradan qalxdıqda aktivin (və ya aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidinin) qalıq dəyəri yenidən təyin edilmiş məbləğə qədər artırılır amma yeni təyin edilmiş qalıq dəyəri aktivin (və ya aktivin aid olduğu nağd pul əmələ gətirən biznes vahidinin) keçmiş dövrlərdə dəyərsizləşmə itkilərinin tanınmasından öncə mövcud olan qalıq dəyərindən daha çox ola bilməz. Dəyərsizləşmə zərərlərinin geri qaytarılması dərhal mənfəət və zərər hesablarında tanınır.

Silindikdə, satıldıqda və ya istifadəsinin davam etdirilməsi zamanı gələcəkdə iqtisadi faydanın əldə edilməsi təxmin edilmədikdə əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin tanınmasına xitam verilir. Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin tanınmasına xitam verilməsi nəticəsində yaranan mənfəət və zərərlər satış nəticəsində əldə edilən vəsaitlərlə aktivin qalıq dəyəri arasında olan fərq kimi hesablanır və dərhal mənfəət və zərər hesablarında tanınır.

Vergi qanunvericiliyi

Vergi xərcləri cari və təxirə salınmış vergi xərclərinin cəmindən ibarətdir.

Cari vergi xərci hesabat dövrü ərzində yaranmış vergi mənfəəti əsasında hesablanır. Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabatındakı bəzi gəlir və xərclərin digər dövrlərdə vergi bazasına aid ediləcəyinə və bəzi maddələrin heç bir vaxt vergi bazasını hesablayarkən istifadə edilməyəcəyinə görə vergi mənfəəti maliyyə hesabatlarındakı mənfəətdən fərqlənir. Şirkətin cari mənfəət vergisi xərci, hesabat dövründə qüvvədə olan vergi dərəcələrindən istifadə etməklə hesablanır.

Təxirə salınmış vergi isə aktiv və öhdəliklərin mühasibat uçotuna uyğun qalıq dəyərləri ilə onların vergiyə uyğun qalıq dəyərləri arasındakı fərqlərdən yaranan və gələcəkdə ödəniləcək və ya geri alınacaq məbləğlərin əsasında hesablanır və bu zaman balans öhdəliyi üsulundan istifadə edilir.

Təxirə salınmış vergi öhdəliyi ümumiyyətlə bütün vergi bazasını artıran maddələr üçün hesablanır, təxirə salınmış vergi aktivini isə bu aktivdən gələcəkdə istifadə etmək üçün kifayət qədər mənfəətin olması təxmini nəzərə alınaraq balansda tanınır. Müvəqqəti fərqlərin mühasibat mənfəətinə və vergi mənfəətinə təsir göstərməyən digər aktiv və öhdəliklərin ilkin tanınması zamanı yarandığı hallarda (biznes kombinasiyaları istisna olmaqla), belə vergi aktiv və öhdəlikləri tanınmır.

Təxirə salınmış vergi aktivinin qalıq dəyəri hesabat tarixində nəzərdən keçirilir və əgər gələcəkdəki mənfəət əldə edilməsi ilə bağlı təxminlər bu aktivin reallaşdırmağa imkan vermirsə bu vergi aktivinin dəyəri tam və ya qismən bu təxminlərə uyğunlaşdırılmaq üçün azaldılır.

Təxirə salınmış vergini hesablayarkən vergi aktivinin reallaşdırılması və ya öhdəliyin ödənilməsi zamanı qüvvədə olan vergi dərəcəsindən istifadə edilməlidir. Birbaşa kapitala təsir edən əməliyyatlar istisna olmaqla, təxirə salınmış vergi xərci və ya gəliri birbaşa məcmu gəlir hesabında əks etdirilir. Kapitala təsir edən əməliyyatlarla bağlı təxirə salınmış vergilər də kapitalda öz əksini tapır.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

Aşağıdakı hallarda təxirə salınmış vergi aktivləri və vergi öhdəliyi əvəzləşdirilərək xalis şəkildə təqdim edilə bilər:

- Şirkətin cari mənfəət vergisi aktivini mənfəət vergisi öhdəliyi ilə əvəzləşdirmək üçün qanuni və icrası mümkün olan hüququ mövcud olduqda; və
- Təxirə salınmış aktiv və öhdəliklər bir vergi orqanı tərəfindən qoyulan məbləğlərə aid edilsin və bu vergilər üzrə öhdəlik eyni müəssisəyə məxsus olsun.

Azərbaycan Respublikasında fəaliyyət göstərən bənzər Şirkətlərin fəaliyyəti nəticəsində digər vergilər də yaranır. Bu vergilər əməliyyat xərclərinin bir hissəsi kimi tanınır və mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabatına daxil edilir.

Ehtiyatlar

Ehtiyatlar, Şirkət keçmiş hadisələr nəticəsində cari hüquqi və ya əsaslanmış öhdəliyə malik olduqda, öhdəliyin yerinə yetirilməsi üçün iqtisadi səmərə yaradan ehtiyatların azalma ehtimalı olduqda və öhdəlik məbləği etibarlı şəkildə qiymətləndirildikdə uçota alınır.

Ehtiyat kimi tanınan məbləğ hesabat dövrünün sonunda müvafiq risklər və qeyri-müəyyənliklər də nəzərə alınmaqla cari öhdəliyi yerinə yetirmək üçün tələb olunan məbləğin təxmini göstəricisidir. Ehtiyatı hesablayarkən cari öhdəliyi yerinə yetirmək üçün tələb olunan pul vəsaitlərinin təxminindən istifadə edilsə, ehtiyatın qalıq dəyəri bu pul vəsaitlərinin cari dövrə olan diskontlaşdırılmış dəyərinin cəminə bərabərdir (pulun vaxt dəyərinin əhəmiyyət kəsb etdiyi hallarda).

Ehtiyatın qarşılınması üçün tələb edilən iqtisadi faydaların tam və ya qismən üçüncü şəxslərin hesabına geri qaytarılması gözlənilirsə, debitor borc aktiv kimi yalnız o halda tanınır ki, üçüncü tərəfin kompensasiya ödəməsi ehtimalı var və bu məbləğ etibarlı şəkildə təxmin edilə bilər.

Təqaüd və digər mükafatlar üzrə öhdəliklər

Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyinin tələblərinə uyğun olaraq, Şirkət işçilərin əmək haqlarından təqaüd ayırmaları tutur və onları dövlət sosial müdafiə fonduna köçürür. Bu cür ayırmaları hesablayarkən təqaüd sisteminin göstəricilərinə müvafiq olaraq işəgötürənlər tərəfindən cari ödənişlərin hesablanması zamanı işçi heyəti üzrə nəzərdə tutulan ümumi xərclərin müəyyən nisbəti götürülür. Belə xərclər müvafiq əmək haqlarının alındığı dövrlərə aid edilir. Təqaüdə çıxdıqda təqaüdlə bağlı bütün ödənişlər dövlət sosial müdafiə fondu tərəfindən yerinə yetirilir.

Şirkət Azərbaycan Respublikasının dövlət sosial müdafiə fondu tərəfindən nəzərdə tutulmuş təqaüd proqramından başqa hər hansı bir digər təqaüd proqramında iştirak etmir. Bundan əlavə, Şirkətdə hesablanması tələb olunan pensiya müavinətləri və ya kompensasiya edilməsi məcbur olan digər mühüm müavinətlər mövcud deyildir.

Şərti aktivlər və öhdəliklər

Şərti aktivlər maliyyə vəziyyəti hesabatında tanınmır, amma belə aktivlərlə bağlı iqtisadi mənfəətlərin alınması ehtimalı çox az olduğu hallar istisna olmaqla qalan hallarda hesabatlarda açıqlamalar verilir. Şərti öhdəliklər maliyyə vəziyyəti hesabatında tanınmır, amma bu öhdəliklərlə bağlı pul vəsaitlərinin ödənilməsinin ehtimalı çox az olduğu hallar istisna olmaqla qalan hallarda hesabatlarda açıqlamalar verilir.

Nizamnamə kapitalı

Nizamnamə kapitalı səhmdarlar tərəfindən verilən nizamnamə kapitalının miqdarıdır. Səhmlərin ümumi miqdarı Şirkətin öz nizamnamə kapitalını qanuna müvafiq olaraq səhmdarların razılığı ilə artır və ya azalda bilər. Adi səhmlər üzrə dividendlər bu dividendlərin elan olunduğu dövr üzrə azalma kimi tanınır. Beynəlxalq Mühəsibat Uçotu Standartı 10 "Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr" (BMUS 10) müvafiq olaraq balans hesabatı tarixindən sonra elan edilmiş dividendlər sonradan baş vermiş hadisələr kimi qəbul edilir və müvafiq olaraq açıqlanır.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

Xarici valyuta əməliyyatları

Şirkətin əməliyyat valyutası onun fəaliyyət göstərdiyi iqtisadi mühitin valyutası olan Azərbaycan Manatıdır.

Xarici valyutada olan maliyyə aktiv və öhdəliklər, balans tarixində mövcud olan ARMB-nin valyuta məzənnəsinə uyğun olaraq Azərbaycan Manatına çevrilir. Xarici valyutada aparılan əməliyyatlar isə əməliyyat tarixinə mövcud olan valyuta məzənnəsinə uyğun olaraq manat ekvivalentinə çevrilir. Bu çevrilmələr zamanı yaranan gəlir və xərclər mənfəət və zərər hesabında xarici valyuta ilə əməliyyatlar üzrə gəlirlər/(zərər çıxılmaqla) sətirində göstərilir.

Xarici valyuta məzənnələri

Maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı Şirkət tərəfindən istifadə edilən hesabat tarixinə valyuta məzənnələri aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
ABŞ dolları/AZN	1.7000	1.7000
Avro/AZN	2.0022	1.7724

4. UÇOT SİYASƏTİNİN TƏTBİQİ ZAMANI ƏHƏMİYYƏTLİ EHTİMALLAR VƏ MÜLAHİZƏLƏR

Şirkət növbəti il ərzində hesabatlarda əks etdirilən aktiv və öhdəliklərin məbləğlərinə təsir göstərən ehtimallar və mülahizələr irəli sürür. Həmin ehtimallar və mülahizələr müntəzəm olaraq rəhbərliyin təcrübəsinə və digər amillərə, həmçinin rəhbərliyin fikrincə mövcud şəraitə uyğun olaraq əsaslandırılmış gələcək hadisələr üzrə təxminlərə əsasən təhlil edilir. Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı rəhbərlik həmçinin peşəkar mülahizələr və təxminlər irəli sürür. Maliyyə hesabatlarında əks etdirilən məbləğlərə daha çox təsir göstərən peşəkar mülahizələr və növbəti il ərzində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərində əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsinə səbəb olan təxminlərə aşağıdakılar daxildir:

Kreditlər və avansların dəyərsizləşməsi üzrə zərər. Gözlənilən kredit zərərlərinin qiymətləndirilməsi müvafiq metodologiya, modellər və ilkin məlumatlardan istifadə etməklə aparılan əhəmiyyətli hesablamadır. Aşağıdakı komponentlər kredit zərərləri üzrə ehtiyata əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərir: defolt, kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artması (KRƏA), defolt ehtimalı (DE), defolta məruz qalan dəyər (DMQD), defolt baş verəcəyi halda itirilməsi gözlənilən məbləğ (DHz), eləcə də makroiqtisadi ssenarilər. Şirkət gözlənilən kredit zərərləri üzrə ehtimallar və faktiki kredit zərərləri arasındakı fərqlərin azaldılması məqsədilə modelləri və modellər üzrə məlumatları müntəzəm olaraq təhlil edir və təsdiqləyir.

Qanunvericilik. Azərbaycanın vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif dəyişikliklərə məruz qalır.

Təxirə salınmış vergi aktivinin uçotu. Uçota alınmış təxirə salınmış xalis vergi aktivini vergiyə cəlb olunan gəlirdən gələcək çıxılmalar vasitəsilə əldə olunan mənfəət vergisi məbləğlərindən ibarətdir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda qeydə alınır. Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivini müvafiq vergi faydasının realizasiya oluna biləcəyi zaman qeydə alınır. Vergiyə cəlb olunan gələcək mənfəətin və gələcəkdə yaranması ehtimal edilən vergi faydası məbləğinin müəyyən edilməsi rəhbərlik tərəfindən hazırlanmış ortamüddətli biznes planına və onun ekstrapolyasiya nəticələrinə əsaslanır. Biznes-plan rəhbərliyin şəraitə adekvat olan təxminlərinə əsaslanır.

Fasiləsiz fəaliyyət prinsipi. Rəhbərlik hazırkı maliyyə hesabatlarını fasiləsiz fəaliyyət prinsipinə əsasən hazırlamışdır. Belə bir mülahizə irəli sürərkən rəhbərlik in maliyyə vəziyyətini, mövcud planları, əməliyyatların gəlirliliyini və maliyyə resurslarından istifadəni nəzərə almış və son maliyyə böhranının Şirkətin gələcək əməliyyatlarına təsirini təhlil etmişdir.

Rəhbərliyin ölçü və hesabatlarına əsasən Şirkət növbəti 12 ay ərzində likvidlik ehtiyaclarını tənzimləyəcək və buna əsasən hazırkı maliyyə hesabatları fasiləsizlik prinsipi əsasında hazırlanmışdır.

5. DƏRC OLUNMUŞ, LAKİN HAZIRDA QƏBUL OLUNMAMIŞ STANDARTLAR VƏ ŞƏRHLƏR

31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üçün müəyyən yeni standartlar, standartlara və şərtlərə düzəlişlər hələ də qüvvədə deyil, Agentlik erkən qəbul etməyi düşünmür. Buna görə, bu maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında tətbiq edilməmişdir.

MHBS 18 – Maliyyə Hesabatlarında Təqdimat və Açıqlama (9 aprel 2024-cü ildə dərc olunub və 1 yanvar 2027-ci il və ya bu tarixdən sonra başlanan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir). Beynəlxalq Mühəsibat Uçotu Standartları Şurası (BMUSS) 1 sayılı MHBS "Maliyyə Hesabatlarının Təqdimatı"nı əvəz edəcək yeni 18 sayılı MHBS "Maliyyə Hesabatlarında Təqdimat və Açıqlamalar" standartını dərc etmişdir.

1 sayılı MUBS-un əvvəlki tələbləri ilə müqayisədə yeni standartda əsas dəyişikliklər aşağıdakılardan ibarətdir:

Mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda əlavə müvafiq məlumatı hədəfləyən və mənfəət və ya zərər hesabatı üçün müəssisələr arasında daha müqayisə oluna bilən strukturu təmin edən kateqoriyaların və müəyyən edilmiş ara cəmlərin daxil edilməsi. Xüsusilə:

Mənfəət və ya zərər haqqında hesabatda gəlir və xərc maddələrinin kateqoriyalara bölünməsi tələb olunur:

- Əməliyyat
- İnvestisiya
- Maliyyələşdirmə
- Gəlir vergisi
- Dayandırılmış əməliyyatlar

MHBS 19 – İctimai Maliyyə Hesabatlılığı olmayan Törəmə Müəssisələr: Məlumatların Açıqlanması (9 may 2024-cü ildə dərc olunub və 1 yanvar 2027-ci il və ya bu tarixdən sonra başlanan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir). Bu standartda əsasən törəmə müəssisə maliyyə hesabatlarına MHBS üzrə Uçot Standartlarını tətbiq edərkən maliyyə məlumatlarına dair qısaldılmış açıqlamalar təqdim edə bilər. 19 sayılı MHBS törəmə müəssisələrin seçimi əsasında tətbiq edilir və bu standartı tətbiq etməyi seçən törəmə müəssisələr üçün məlumatların açıqlanması tələblərini müəyyən edir.

Müəssisəyə yalnız aşağıdakı hallarda 19 sayılı MHBS-nin tətbiqinə icazə verilir:

- törəmə müəssisə olmalı;
- ictimai hesabatlılığı olmamalıdır; və
- onun birbaşa və ya hər hansı vasitəçi ana müəssisəsi MHBS Uçot Standartlarına uyğun olan konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarını hazırlamalıdır.

Maliyyə alətlərinin təsnifatı və ölçülməsi ilə bağlı BMHS 9 və MHBS 7-yə düzəlişlər (30 may 2024-cü ildə dərc olunub və 1 yanvar 2026-cı il və ya bu tarixdən sonra başlanan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir). Düzəlişlər MHBS 9 Maliyyə Alətləri üzrə təsnifat və ölçü tələblərinin tətbiqindən sonrakı təhlili zamanı müəyyən edilmiş məsələlərə toxunur.

"MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarının İllik Təkmilləşdirilməsi – 11-ci Cild" (18 iyul 2024-cü il tarixində dərc olunub və 1 yanvar 2026-cı il və ya bu tarixdən sonra başlanan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir). Bu nəşrə aşağıdakı düzəlişlər daxildir:

- 1 sayılı MHBS: Standartları ilk dəfə tətbiq edən müəssisələr üçün hecinq uçotu ilə bağlı izahlar;
- 7 sayılı MHBS: Tanınmanın dayandırılması zamanı gəlir və ya zərərlərin tanınması ilə bağlı tövsiyələr;
- 7 sayılı MHBS: Ədalətli dəyər və əməliyyat dəyəri arasında təxirə salınmış fərqlər üzrə təkmilləşdirilmiş

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

- açıqlamalar;
- 7 sayılı MHBS: Təqdimat və kredit riskinin açıqlanmasına dair təkmilləşdirmələr;
- 9 sayılı MHBS: İcarəyə götürənin icarə öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılmasına dair izahlar;
- 9 sayılı MHBS: Əməliyyat dəyərinin müəyyən olunmasına dair əlavə təlimat;
- 10 sayılı MHBS: "De-fakto agent" inin müəyyən olunması üzrə açıqlamalar;
- 7 sayılı BAS: Xərc metodu ilə əlaqədar təkmilləşdirmələr.

Elektrik enerjisinin alışı üzrə müqavilələr ilə bağlı BMHS 9 və MHBS 7-yə düzəlişlər (18 dekabr 2024-cü il tarixində dərc edilmiş və 1 yanvar 2026-cı il və ya bu tarixdən sonra başlanan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir). Bu dəyişikliklərin məqsədi müəssisələrə maliyyə hesabatlarında, BAS rəyinə görə, təbiətdən asılı elektrik enerjisinə istinad edən müqavilələri daha düzgün və gerçək mahiyyətinə uyğun əks etdirən məlumatların təqdim edilməsinə imkan yaratmaqdır.

Rəhbərlik yeni standartların həyata keçirilməsi, maliyyə hesabatlarına təsir göstərməsi və Şirkət tərəfindən qəbulu müddətini də nəzərə alır.

Yuxarıda başqa cür nəzərdə tutulmadığı hallarda, yeni standartlar və şərtlərin Şirkətin maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli dərəcədə təsiri gözlənilmir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

6. ƏMLAK, TİKİLİ VƏ AVADANLIQLAR

Əmlak, tikili və avadanlıqların balans dəyərinin hərəkəti aşağıdakı cədvəldə göstərilir:

	Kompüter və rabitə avadanlıqlar	Mebel və qurğular	Digər avadanlıqlar	Cəmi
Dəyər				
1 yanvar 2024-cü il	16,498	1,584	6,729	24,811
Əlavələr	4,852	-	8,745	13,597
Silinmələr	-	-	-	-
Dəyər				
31 dekabr 2024-cü il	21,350	1,584	15,474	38,408
Əlavələr	7,547	-	-	7,547
Silinmələr	-	-	-	-
Düzəlişlər	(5,750)	-	(630)	(6,380)
Dəyər				
31 dekabr 2025-ci il	23,147	1,584	14,844	39,575
Yığılmış amortizasiya				
1 yanvar 2024-cü il	(10,563)	(1,584)	(3,659)	(15,806)
İl üzrə köhnəlmə xərci	(3,626)	-	(2,699)	(6,325)
Silinmələr	-	-	-	-
Yığılmış amortizasiya				
31 dekabr 2024-cü il	(14,189)	(1,584)	(6,358)	(22,131)
İl üzrə köhnəlmə xərci	(4,474)	-	(2,778)	(7,252)
Silinmələr	-	-	-	-
Düzəlişlər	5,915	-	137	6,052
Yığılmış amortizasiya				
31 dekabr 2025-ci il	(12,748)	(1,584)	(8,999)	(23,331)
Qalıq dəyər				
31 dekabr 2023-cü il	5,935	-	3,070	9,005
Qalıq dəyər				
31 dekabr 2024-cü il	7,161	-	9,116	16,277
Qalıq dəyər				
31 dekabr 2025-ci il	10,399	-	5,845	16,244

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

7. QEYRİ-MADDİ AKTİVLƏR

Qeyri-maddi aktivlərin balans dəyərinin hərəkəti aşağıdakı cədvəldə göstərilir:

	Program təminatı və lisenziyalar	Cəmi
İlkin dəyəri		
31 dekabr 2024-cü il	194,050	194,050
Əlavələr	-	-
31 dekabr 2025-ci il	194,050	194,050
Yığılmış köhnəlmə/amortizasiya		
31 dekabr 2024-cü il	(24,392)	(24,392)
İllik köhnəlmə xərci	(20,121)	(20,121)
31 dekabr 2025-ci il	(44,513)	(44,513)
Xalis qalıq		
31 dekabr 2024-cü il	169,658	169,658
31 dekabr 2025-ci il	149,537	149,537

8. PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Banklardakı pul vəsaitləri	81,159	82,902
Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	81,159	82,902

9. MÜŞTƏRİLƏRƏ VERİLMİŞ KREDİTLƏR

Müştərilərə verilmiş kreditlər, ilkin olaraq, Azərbaycan Respublikasının ərazisində yaşayanlar üçün nəzərdə tutulur.

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Korporativ kreditlər	-	-
Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər	3,122,878	2,543,593
Müştərilərə verilmiş kreditlər (Ümumi)	3,122,878	2,543,593
Çıxılsın: GKZ ehtiyatı	(188,428)	(107,985)
Müştərilərə verilmiş kreditlər (Xalis)	2,934,450	2,435,608
Təxirə salınmış faiz gəliri	(83,180)	(58,410)
Cəmi müştərilərə verilmiş kreditlər (Xalis)	2,851,270	2,377,198

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

2025-ci il ərzində kreditlərin gözlənilən kredit zərərinin hərəkəti aşağıdakı kimidir:

	Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər	Korporativ kreditlər	Cəmi
1 yanvar 2025-ci il tarixinə dəyərsizləşmə üzrə ehtiyat	107,985	-	107,985
İl ərzində kreditlərin gözlənilən kredit zərərinin yaranması	158,091	-	158,091
İl ərzində kreditlərin gözlənilən kredit zərərinin bərpa edilməsi	(77,648)	-	(77,648)
İl ərzində bərpa edilmiş/(silinmiş) məbləğlər	-	-	-
31 dekabr 2025-ci il tarixinə dəyərsizləşmə üzrə ehtiyat	188,428	-	188,428

2024-cü il ərzində kreditlərin gözlənilən kredit zərərinin hərəkəti aşağıdakı kimidir:

	Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər	Korporativ kreditlər	Cəmi
1 yanvar 2024-cü il tarixinə dəyərsizləşmə üzrə ehtiyat	35,126	-	35,126
İl ərzində kreditlərin gözlənilən kredit zərərinin yaranması	98,570	-	98,570
İl ərzində kreditlərin gözlənilən kredit zərərinin bərpa edilməsi	(25,711)	-	(25,711)
İl ərzində bərpa edilmiş/(silinmiş) məbləğlər	-	-	-
31 dekabr 2024-cü il tarixinə dəyərsizləşmə üzrə ehtiyat	107,985	-	107,985

Kredit portfelinin iqtisadi sektorlar üzrə bölgüsü aşağıdakı kimidir:

	31 dekabr 2025-ci il		31 dekabr 2024-cü il	
	Məbləğ	Məbləğ	Məbləğ	%
<i>Korporativ kreditlər</i>	-	-	-	-
Cəmi korporativ kreditlər	-	-	-	-
<i>Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər</i>				
Kənd təsərrüfatı	238,591	7.64	217,932	8.57
Xidmət	619,105	19.82	575,304	22.62
Ticarət və xidmətlə bağlı kreditlər	301,217	9.65	353,357	13.89
İstehlak kreditləri	78,357	2.51	101,075	3.97
Digər	1,885,608	60.38	1,295,925	50.95
Cəmi fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər	3,122,878	100	2,543,593	100
Cəmi müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar (ümumi)	3,122,878	100	2,543,593	100

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə kredit riskinə dair məlumat üçün 22 saylı *Maliyyə Risklərinin İdarə Edilməsi* Qeydinə istinad edin.

BANK OLMAYAN KREDIT TƏŞKİLATI "AZKREDIT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

Rəhbərlik hesab edir ki, Şirkət tərəfindən hesablanmış kreditlərin dəyərsizləşmə zərəri üzrə ehtiyat ayırmaları müştərilərə verilmiş kredit və avansların qalıq dəyərlərinin ədalətli şəkildə təqdimatı üçün yetərlidir.

Müştərilərə verilmiş kredit və avansların hər bir sinfi üzrə balans dəyəri təxminən 31 dekabr 2025-ci il və 31 dekabr 2024-cü il tarixlərinə onların ədalətli dəyərində bərabərdir.

10. DİGƏR AKTİVLƏR

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Vasitəçilərdən alınacaq vəsaitlər	39,969	39,346
Ödənilmiş avanslar	3,911	4,931
Digər debitor borcları	10,510	1,439
Cəmi digər aktivlər	54,390	45,716

11. BANK KREDİTLƏRİ

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Kommersiya banklarından cəlb edilmiş vəsait	626,704	-
Hesablanmış ödəniləcək faizlər	2,349	-
Cəmi bank kreditləri	629,053	-

Şirkət 2025-ci il ərzində kommersiya bankları ilə bağlanmış kredit xətti müqaviləsinə və 03CRED2500099 seriyalı kredit müqaviləsinə əsasən FIFD üzrə 13.68%-15.25% ilə vəsait cəlb etmişdir. 31 dekabr 2025-ci il tarixinə bu kredit üzrə qalıq 629,053 Azn təşkil edir.

12. AKTİVDƏN İSTİFADƏ HÜQUQU VƏ İCARƏ ÖHDƏLİKLƏRİ

Şirkət dörd ədəd ofis sahəsini icarəyə götürür. İcarə müqavilələrinə icarə müddətinin uzadılması və ləğv edilməsi hüquqları daxil edilmişdir. Bu hüquqlar Şirkətin fəaliyyətində istifadə olunan aktivlərin idarə olunmasında əməliyyat çevikliyinin artırılması üçün tətbiq olunur. İcarə müddətinin uzadılma və ləğvetmə hüquqlarının əksəriyyəti Şirkət və müvafiq icarəyə verən tərəfindən icra edilə bilər.

Aktivdən istifadə hüququ icarə predmeti olan aktivlərin növünə görə təhlil aşağıda göstərilir:

	Ofis sahələri
31 dekabr 2023-cü il tarixinə olan balans dəyəri	21,458
İl üzrə əlavələr	426,756
İl üzrə modifikasiya	3,163
Aktivlərin istifadə hüququ üzrə köhnəlmə xərci	(50,213)
31 dekabr 2024-cü il tarixinə olan balans dəyəri	401,164
İl üzrə əlavələr	-
İl üzrə silinmələr	(354,860)
Aktivlərin istifadə hüququ üzrə köhnəlmə xərci	(37,052)
31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan balans dəyəri	9,252

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

İlin əvvəli və ilin sonuna icarə öhdəlikləri məbləğinin maliyyələşdirmə fəaliyyətində müvafiq nağd və nağdsız dəyişikliklərlə uyğunlaşdırılması aşağıdakı kimi göstərilir:

	Ofis sahələri
31 dekabr 2023-cü il tarixinə olan balans dəyəri	22,833
Yeni icarə öhdəliyi	426,757
İl üzrə modifikasiya	3,163
Maliyyə dəyəri	29,875
Ödənilmiş maliyyə xərcləri	(29,875)
Icarə öhdəlikləri üzrə əsas məbləğin ödənilməsi	(39,087)
31 dekabr 2024-cü il tarixinə olan balans dəyəri	413,666
Yeni icarə öhdəliyi	-
İl üzrə silinmələr	(376,407)
Maliyyə dəyəri	20,313
Ödənilmiş maliyyə xərcləri	(20,313)
Icarə öhdəlikləri üzrə əsas məbləğin ödənilməsi	(27,219)
31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan balans dəyəri	10,040

Tanınmış icarə öhdəlikləri ödəniş müddəti üzrə aşağıdakı kimi təsnif edilir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Qısamüddətli hissə	878	46,457
Uzunmüddətli hissə	9,162	367,209
Cəmi icarə öhdəlikləri	10,040	413,666

13. DİGƏR ÖHDƏLİKLƏR

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Müştərilərə ödənilməli vəsaitlər	165,450	200,037
Əmək haqları və işçilərə ödənilməli olan digər məbləğlər	121,886	85,550
Dövlət Sosial Müdafiə fondu ilə hesablaşmalar	37,033	13,786
Digər kreditor borcları	4,188	-
Cəmi digər aktivlər	328,557	299,373

14. NİZAMNAMƏ KAPİTALI

Şirkətin qeydiyyatdan keçmiş və ödənilmiş səhmlərinin məbləği 31 dekabr 2025-ci və 31 dekabr 2024-cü il tarixlərinə uyğun olaraq 600,000 AZN və 300,000 AZN təşkil etmişdir. Səhmlərin hərəkəti aşağıdakı kimidir:

	Adi səhmlərin sayı	Səhmin nominal dəyəri	Cəmi
31 dekabr 2024-cü il	3,000	100	300,000
Buraxılmış səhmlər	3,000	100	300,000
31 dekabr 2025-ci il	6,000	100	600,000

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

15. İNZİBATİ VƏ ƏMƏLİYYAT XƏRCLƏRİ

Ümumi və inzibati xərcləri aşağıdakılar daxildir:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
Pəşəkar və hüquqi xidmətlər üzrə xərclər	136,382	18,479
Köhnəlmə və amortizasiya xərcləri	64,426	75,929
İcarə xərcləri	33,129	12,390
Rəbitə xərcləri	25,456	23,505
Yanacaq xərcləri	21,199	21,529
Təmir və texniki xidmət xərcləri	12,922	10,252
Kommunal xərclər	4,947	4,892
Ofis xərcləri	4,923	5,484
Digər xərclər	30,800	22,556
Cəmi inzibati və əməliyyat xərcləri	334,184	195,016

16. ƏMƏK HAQQI VƏ İŞÇİLƏRLƏ BAĞLI DİGƏR XƏRCLƏR

Əmək haqqı və işçilərlə bağlı digər xərclər, əmək haqqı, maaş, Azərbaycan Respublikası Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna edilən ödənişlər, illik ödənişli və xəstəlik məzuniyyətləri, bonuslar və işçilərə göstərilən xidmətlər şəklində təqdim olunan qeyri-monetar müavinətlərdən ibarətdir. İşçilərlə bağlı xərclər aşağıdakılardır:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə
Əmək haqqı və işçilərə digər ödənişlər	831,350	771,854
Azərbaycan Respublikası Sosial Müdafiə Fonduna ödənişlər	152,531	140,692
Cəmi əmək haqqı və işçilərlə bağlı digər xərclər	983,881	912,546

17. MƏNFƏƏT VERGİSİ

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Cari vergi xərcləri	253,296	284,223
Təxirə salınmış mənfəət vergisi faydası	44,649	(68,296)
İl üzrə mənfəət vergisi xərci	297,945	215,927

Gözlənilən və faktiki tətbiq edilən vergi xərclərinin tutuşdurulması aşağıda göstərilir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
BMHS-na əsasən vergidən əvvəlki mənfəət	1,181,652	1,363,504
Qanunvericiliklə müəyyən edilmiş vergi dərəcəsinə əsasən hesablanmış mənfəət vergisi xərci (20%)	236,330	272,701
Vergi məqsədləri üçün çıxılmayan xərclər və ya vergidən azad edilməyən gəlirlərin vergi effekti:		
Kapitalda nəzərə alınan təxirə salınmış gəlir/(xərc)	-	-
Mənfəətdə nəzərə alınan təxirə salınmış gəlir/(xərc)	61,615	(56,774)
İl üzrə mənfəət vergisi xərci	297,945	215,927

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

BMHS və Azərbaycanın vergi qanunvericiliyi arasındakı fərqlər nəticəsində maliyyə hesabatlarının hazırlanması və mənfəət vergisinin hesablanması məqsədilə aktiv və öhdəliklərin balans dəyəri arasında müvəqqəti fərqlər əmələ gəlir. Bu müvəqqəti fərqlər üzrə hərəkətlərin vergi təsiri 20% dərəcəsində qeydə alınır.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi. Təxirə salınmış mənfəət vergisi BMHS-ə uyğun maliyyə hesabatlarının hazırlanması məqsədilə uçota alınmış aktiv və öhdəliklərin balans dəyəri ilə yerli vergi qanunvericiliyinə əsasən uçota alınmış belə məbləğlər arasındakı müvəqqəti fərqlərin təsirini əks etdirir. Təxirə salınmış mənfəət vergisi, öhdəlik metoduna əsasən 20% dərəcəsi ilə bütün müvəqqəti fərqlər üçün hesablanır. 31 dekabr 2025-ci və 31 dekabr 2024-cü il tarixlərində tamamlanan il üzrə bu müvəqqəti fərqlərdəki hərəkətlərin vergi təsiri aşağıda göstərilir:

	31 dekabr 2024-cü il	Gəlir və xərc hesabatında (xərc)/gəlir kimi yazılmışdır	31 dekabr 2025-ci il
<i>Vergi bazasını azaldan müvəqqəti fərqlərin vergi təsiri</i>			
Müştərilərə verilmiş kreditlər	25,152	10,058	35,210
Ömlək və avadanlıqlar	(17)	66	49
Aktivlərdən istifadə hüququ	5,751	(7,601)	(1,850)
Digər aktivlər	-	-	-
Cari vergi öhdəliyi	57,506	(57,506)	-
İcarə Öhdəliyi	(3,251)	5,259	2,008
Bank kreditləri	-	470	470
Digər öhdəliklər	19,868	4,605	24,473
Xalis təxirə salınmış mənfəət vergisi aktiv	105,009	(44,649)	60,360

18. DİGƏR GƏLİRLƏR/(XƏRCLƏR), XALIS

Ləğv (iflas) prosesində olan Bank olmayan kredit Şirkəti "Vijn Fond AzərKredit" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti ("Satıcı") ilə "AzKredit" ("Alıcı") arasında 04 dekabr 2019-cu il tarixində Kredit portfelinin alqı-satqısına dair müqavilə imzalanmışdır. Bundan sonra 2019-cu ildə ləğv (iflas) prosesində olan Bank olmayan kredit Şirkəti "Vijn Fond AzərKredit" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin borclu ilə bağlamış olduğu kredit müqavilələri üzrə əldə etdiyi və 04 dekabr 2019-cu il tarixi vəziyyətinə qalan bütün hüquqlara və tələblərə mülkiyyət hüququ "AzKredit"ə keçmişdir.

Həmin tarixdən etibarən "AzKredit" BOKT "Vijn Fond AzərKredit" MMC-nin BOKT "AzKredit" ASC-yə satdığı Kredit Portfelində olan ümidsiz kreditlərin yığımını həyata keçirir. "Pasha Pay" MMC ilə bağlanan 26 dekabr 2019-cu il tarixli, YGM/0043/2019 nömrəli müqaviləyə əsasən və "MPAY" QSC ilə bağlanan 23 yanvar 2023-cü il tarixli, MP-001/23-009 nömrəli müqaviləyə əsasən ümidsiz kreditlərin yığımı "Pasha Pay" MMC-yə və "MPAY" QSC-yə məxsus ödəmə terminalları vasitəsilə həyata keçirilir.

Eyni zamanda kredit borcunu ödəməkdən imtina edən müştərilər barəsində müvafiq məhkəmə orqanlarına iddia sənədləri ilə birgə müraciətlər olunur, məhkəmə orqanları lehimizə qərar verdikdə məhkəmə orqanı tərəfindən təyin olunan məbləğ borclunun və ya zəminin gəlirinə, yaxud borclunun girov qoyduğu əmlaka məcburi icra tədbirləri çərçivəsində yönəldilir.

31 dekabr 2025-ci il bitən il üzrə Şirkətin digər gəlirləri 1,737,898 AZN olmuşdur. (31 dekabr 2024 - 1,894,518 AZN).

19. ŞƏRTİ ÖHDƏLİKLƏR, TƏƏHHÜDLƏR VƏ ƏMƏLİYYAT RİSKLƏRİ

ARMB-in tələblərinə uyğunluq

Şirkət Bank Olmayan Kredit Şirkətləri və digər normativ aktlar haqqında qanuna uyğun olaraq, ARMB tərəfindən müəyyən olunmuş qayda və tələblərə riayət etməlidir. Şirkət, ARMB tərəfindən 31 dekabr 2025-ci il və 31 dekabr 2024-cü il tarixlərinə müəyyən olunmuş qayda və tələblərə riayət etmişdir.

Kapital qoyuluşları üzrə öhdəliklər

31 dekabr 2025-ci il və 31 dekabr 2024-cü il tarixlərinə Şirkətin kapital qoyuluşları və ya xərclər üzrə hər hansı bir mühüm öhdəliyi olmamışdır.

Məhkəmə proseduraları

Vaxtaşırı olaraq və adi fəaliyyətin gedışində müştərilər və üçüncü şəxslər tərəfindən Şirkətə qarşı iddialar irəli sürülür. Şirkətin rəhbərliyi hesab edir ki, bu iddialarla bağlı heç bir əhəmiyyətli zərər baş verməyəcəkdir və müvafiq olaraq maliyyə hesabatlarında zərərlərin ödənilməsi üçün heç bir ehtiyat yaradılmamışdır.

Vergi qanunvericiliyi

Azərbaycan vergi qanunvericiliyindəki müddəalara bəzən müxtəlif şərhlər və dəyişikliklər edilir və bu dəyişikliklər müxtəlif mənalarda şərh edilə bilər və nəticədə Azərbaycan vergi orqanları bu müddəaları özləri hesab etdikləri kimi şərh edə bilərlər. Praktikada, Azərbaycan vergi orqanları belə hallarda adətən vergi ödəyicilərinin əleyhinə qərar çıxarırlar ki, nəticədə vergi ödəyiciləri öz hüquqlarını məhkəmə vasitəsilə müdafiə etməyə məcbur olurlar.

Qeyd etmək lazımdır ki, Azərbaycan vergi orqanları məhkəmə orqanları tərəfindən təqdim edilmiş "haqsız vergi qazancı", "əməliyyatın əsas kommersiya məqsədi" konsepsiyalarından və "əməliyyatın kommersiya mahiyyəti/(məqsədi)" kriteriyasından istifadə edə bilərlər.

Belə qeyri-müəyyənliklər, əsasən maliyyə alətlərinin/derivativlərin və transfer qiymətini təyin etmək məqsədilə əməliyyatın bazar qiymətinin istifadə edilməsi zamanı vergi qanunvericiliyinə uyğun olaraq şərhinə aid edilə bilər. Bu hallar eləcə də kreditlər üzrə ehtiyatların yaradılması zamanı yaranan müvəqqəti fərqlərin və bunun vergi öhdəliyinə təsirinin vergi orqanları tərəfindən mənfəət vergisi bazasının bilərəkdən azaldılması kimi şərh edilməsinə aid edilə bilər. Rəhbərlik əmindir ki, bütün lazımi vergilər hesablanmış, öhdəliklər yaradılmışdır və ona görə də əlavə vergi ehtiyatının yaradılmasına ehtiyac yoxdur.

Ümumiyyətlə, vergi ödəyicilərinin audit tarixindən əvvəlki üç ilə aid maliyyə təsərrüfat fəaliyyəti vergi orqanları tərəfindən yoxlanıla bilər. Bundan əlavə, vergi yoxlamaları başa çatdıqda belə aparılmış yoxlamaların daha yüksək vergi orqanları tərəfindən yoxlanılması ehtimalı da istisna edilmir.

Həmçinin, Azərbaycan Konstitusiyası Məhkəməsinin qərarının müddəalarına əsasən vergi yoxlamasının əhatə etdiyi üç illik limit, məhkəmənin qərarına əsasən vergi ödəyicisinin vergi orqanlarını bilərək yanlış yönləndirdiyi və onlara yanlış yönləndirici məlumatlar verdiyi hallarda uzadıla bilər.

20. KAPİTALIN İDARƏ OLUNMASI

Şirkət borc və kapital qalıqlarını optimallaşdıraraq səhmdarların gəlirini artırmaq şərtilə gələcəkdə fəaliyyətinin davamlılıq prinsipinə uyğun olması üçün çalışır.

Prudensial qaydalara uyğunluq

ARMB bank olmayan kredit Şirkətlərindən qanunla müəyyən edilmiş maliyyə hesabatları əsasında hesablanmış müəyyən prudensial əmsalları saxlamağı tələb edir. 31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə Şirkət bu əmsallara riayət etmişdir.

ARMB bank olmayan kredit Şirkətlərindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinə 1,000,000 AZN dəyərində minimum kapital adekvatlığını saxlamağı tələb edir (31 dekabr 2024-cü il: 300,000 AZN). 31 dekabr 2025-cü və 2024-cü il tarixlərinə Şirkət tərəfindən bu tələb yerinə yetirilmişdir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

Şirkətin kapital strukturu kapital dəyişiklikləri haqqında hesabatda qeyd olunan nizamnamə kapitalı və bölüşdürülməmiş mənfəət üzrə artımdan ibarətdir.

21. MALİYYƏ ALƏTLƏRİNİN ƏDALƏTLİ DƏYƏRİ

Amortizasiya olunmuş dəyərdə qeydə alınan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri:

Şirkət müəyyən qiymətləndirmə üsulları ilə maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini açıqlamaq üçün aşağıdakı qiymətləndirmə səviyyələrindən istifadə edir:

- 1-ci səviyyə: Fəal bazarda eyni bir alət üçün aktiv bazar qiymətləri (nizamlanmamış)
- 2-ci səviyyə: Birbaşa (yəni qiymətlər kimi), ya da bilavasitə (yəni qiymətlərdən törəyən) müşahidə oluna bilən, 1-ci səviyyəyə daxil edilmiş kotirovka olunan qiymətdən başqa digər ilkin göstəricilər. Bu kateqoriyaya aşağıdakı amillərdən istifadə etməklə qiymətləndirilən alətlər daxildir: analoji alətlər üçün fəal bazarda tətbiq edilən bazar qiymətləri; analoji alətlər üzrə kifayət qədər fəal hesab olunmayan bazarlarda tətbiq edilən qiymətlər; və ya bütün əhəmiyyətli ilkin göstəricilərin birbaşa, yaxud dolayısı ilə bazar məlumatlarından müşahidə oluna bildiyi sair qiymətləndirmə üsulları.
- 3-cü səviyyə: ilkin göstəricilər müşahidə oluna bilmir. Bu kateqoriyaya aid edilən alətlərin qiymətləndirmə metoduna müşahidə edilə bilən məlumata əsaslanmayan ilkin göstəricilər daxildir və müşahidə edilə bilməyən ilkin göstəricilər həmin alətin qiymətləndirilməsində əhəmiyyətli təsirə malikdir. Bu kateqoriyaya oxşar alətlər üçün kotirovka olunan qiymətlər əsasında qiymətləndirilən alətlər daxildir və bu zaman alətlər arasında fərqi əks etdirmək üçün mühüm müşahidə olunmayan tənzimləmələr və ya mülahizələr tələb olunur

Aşağıdakı cədvəl ədalətli dəyərində ölçülməyən maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərinin hər bir ədalətli dəyər ölçülməsinin 31 dekabr 2025-ci il tarixinə təsnifləşdirildiyi ədalətli dəyər iyerarxiyasındakı səviyyə əsasında təhlil edir:

	Səviyyə 1	Səviyyə 2	Səviyyə 3	Cəmi
Maliyyə aktivləri				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	81,159	-	-	81,159
Müştərilərə verilmiş kreditlər	-	-	2,851,270	2,851,270
Digər maliyyə aktivləri	-	43,801	-	43,801
Cəmi maliyyə aktivləri	81,159	43,801	2,851,270	2,976,230
Maliyyə öhdəlikləri				
Digər maliyyə öhdəlikləri	287,336	-	-	287,336
Bank kreditləri	-	629,053	-	629,053
Dividend öhdəliyi	-	-	16,000	16,000
İcarə öhdəlikləri	-	10,040	-	10,040
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	287,336	639,093	16,000	942,429

Aşağıdakı cədvəl ədalətli dəyərində ölçülməyən maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərinin hər bir ədalətli dəyər ölçülməsinin 31 dekabr 2024-cü il tarixinə təsnifləşdirildiyi ədalətli dəyər iyerarxiyasındakı səviyyə əsasında təhlil edir:

	Səviyyə 1	Səviyyə 2	Səviyyə 3	Cəmi
Maliyyə aktivləri				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	82,902	-	-	82,902
Müştərilərə verilmiş kreditlər	-	-	2,377,198	2,377,198
Digər maliyyə aktivləri	-	42,004	-	42,004
Cəmi maliyyə aktivləri	82,902	42,004	2,377,198	2,502,104
Maliyyə öhdəlikləri				
Digər maliyyə öhdəlikləri	299,373	-	-	299,373
Buraxılmış qiymətli kağızlar	-	-	-	-
İcarə öhdəlikləri	-	413,666	-	413,666
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	299,373	413,666	-	713,039

Ədalətli dəyəri qalıq dəyərinə yaxın olan aktivlər və öhdəliklər

Likvid və ya ödəmə dövrü qısamüddətli (üç aydan daha az) olan maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri üzrə hesab edilir ki, qalıq dəyərləri ədalətli dəyərlərinə yaxındır. Bu fərziyyə həmçinin xüsusi ödəmə müddəti və dəyişən dərəcəli maliyyə alətləri olmadan, depozitlərə də tətbiq edilir.

Sabit və dəyişən dərəcəli maliyyə alətləri

Fəal bazar qiyməti olan borc alətləri üzrə ədalətli dəyər təyin edilmiş bazar qiymətləri əsasında müəyyən edilir. Fəal bazar qiyməti olmayan borc alətlərinin ədalətli dəyəri, hal-hazırda oxşar şərtlər, kredit riski və qalan ödəmə müddəti üzrə borc üçün mövcud olan dərəcələr istifadə etməklə pul vəsaitlərinin gələcək hərəkəti azaldılmaqla qiymətləndirilir.

22. RİSKLƏRİN İDARƏ EDİLMƏSİ SİYASƏTİ

Şirkətin fəaliyyəti üçün risklərin idarə edilməsi əməliyyatların mühüm elementini təşkil edir. Şirkətin əməliyyatlarına təsir göstərəcək əsas risklər aşağıdakılardan ibarətdir:

- Kredit riski
- Likvidlik riski
- Bazar riski
- Faiz dərəcəsi riski
- Xarici valyuta riski

Şirkətin rəhbərliyi anlayır ki, səmərəli risklərin idarə olunması sisteminə malik olmaq vacib şərtidir. Bu məqsədlə, Şirkət rəhbərliyi risk idarəetmə qrupu yaratmışdır. Bu qrupun əsas məqsədi Şirkəti ehtimal edilən risklərə qarşı qorumaq və ona qarşıda qoyulan hədəflərə çatmaq imkanını yaratmaqdır. Risklərin idarə olunması qrupu vasitəsilə Şirkətin rəhbərliyi, aşağıdakı risklərin idarə olunmasına nəzarət edir:

Kredit riski

Maliyyə aləti üzrə əməliyyat aparan bir tərəf öz öhdəliyini yerinə yetirməməsi nəticəsində digər tərəfə maliyyə zərəri vurduqda, Şirkət kredit riskinə məruz qalır. Kredit riski Şirkətin qarşı tərəflərlə həyata keçirdiyi kredit və digər əməliyyatlar nəticəsində ortaya çıxır ki, bu da maliyyə aktivlərinin yaranmasına gətirib çıxarır.

Şirkət hesab edir ki, kredit riskini aşağıdakı konsepsiya qiymətləndirir:

GKZ hesablamalarının mexanizmi aşağıdakı təsvir olunur və əsas elementləri bunlardır:

DE	Defolt ehtimalı müəyyən vaxt civarında defoltun mümkünlüyünün qiymətləndirilməsidir. Defolt, təhlil edilən müddət ərzində müəyyən anda yalnız müvafiq vəsait daha əvvəl uçotdan çıxarılmamış və hələ də portfelə daxil olanda yaranı bilər.
DHRH	Defolt halında riskin həcmi, müqavilədə nəzərdə tutulub-tutulmamasından asılı olmayaraq, əsas və faiz məbləğlərinin qaytarılması, kredit öhdəliyi üzrə gözlənilən vəsaitlərin istifadəsi və yerinə yetirilməmiş ödənişlər üzrə hesablanmış faiz də daxil olmaqla hesabat tarixindən sonra risk həcmində gözlənilən dəyişikliyi nəzərə almaqla gələcək defolt tarixində risk həcmiinin qiymətləndirilməsidir.
DHZ	Defolt halında zərər müəyyən zaman defolt yarananda əmələ gələn zərərin qiymətləndirilməsidir. Bu, müqavilə ilə nəzərdə tutulmuş ödəniləcək pul vəsaitləri ilə kreditörün əldə etməyi gözlədiyi pul vəsaitləri arasındakı fərqlə əsaslanır. Bu, adətən DHZ faizi kimi ifadə edilir.

Özünün GKZ modellərində Şirkət geniş miqyaslı proqnoz məlumatlarına, məsələn kredit riski komponentlərin qiymətləndirmələrinə inteqrasiya olunmuş iqtisadi göstəricilərə əsaslanır. Dəyərsizləşmə zərərləri və azad etmələr maliyyə aktivinin ümumi balans dəyərinə düzəliş kimi uçota alınan modifikasiya zərərlərindən ayrı olaraq uçota alınır və açıqlanır.

Şirkət hesab edir ki, ilkin tanımadan sonra kredit reytingi əhəmiyyətli dərəcədə pisləşdikdə kredit riski əhəmiyyətli dərəcədə artmışdır. Əhəmiyyətli pisləşmə səviyyəsi seqmentdən seqmentə fərqlənir və 2-ci və

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

3-cü pillə arasında və ya müəyyən edilmiş limit daxilində dəyişir. Şirkət həmçinin aktiv üzrə kredit riskinin əhəmiyyətli artmasına təkan vermək üçün 2-ci dərəcəli keyfiyyət etodunu tətbiq edir, məsələn müştərinin / obyektin müşahidə siyahısına daxil edilməsi və ya hesabın saxlanması. Kredit reytinginin dəyişməsindən asılı olmayaraq müqavilə ödənişləri 30 gündən artıqdırsa, kredit riski ilkin tanıma anından etibarən əhəmiyyətli artmış hesab olunur.

Borcalan müqavilə şərtlərindən asılı olaraq müqavilə ödənişlərini 90 gün gecikdirsə, Şirkət maliyyə alətinin defolt olduğunu və buna görə də GKZ hesablamaları üçün Mərhələ 3-ün (kredit üzrə dəyərsizləşmə) əmələ gəldiyini hesab edir. Şirkət gün ərzində tələb olunan ödənişlər fərdi müqavilələrdə göstəriləndi kimi iş gününün bağlanması səbəbi ilə ödənilməyəndə kassa və banklararası qalıqlarını defolt hesab edir və dərhal tədbirlər görür. Müştərinin defolt vəziyyətində olub-olmamasını keyfiyyət baxımından qiymətləndirilməsi çərçivəsində Şirkət GKZ-ni AYKD aktivləri, kreditin dəyərsizləşməsi amilləri olan əhəmiyyətli aktivlər və kredit riskinin əhəmiyyətli artması amilləri olan müəyyən aktivlər üçün fərdi əsasla hesablayır. Şirkət bütün digər siniflərdən olan aktivləri homogen borcalanlar qruplarına GKZ-ni kreditlərin daxili və xarici xüsusiyyətlərinin birləşməsi əsasında məcmu şəkildə hesablayır.

GKZ ehtiyatı aktivin müddəti ərzində yaranması gözlənilən kredit zərərlərinə əsaslanır. Lakin əmələ gəldiyi andan kredit riskində əhəmiyyətli artım olmadığı hallarda ehtiyat 12 aylıq gözlənilən kredit zərərinə əsaslanır. 12aGKZ hesabat tarixindən sonra 12 ay ərzində mümkün olan maliyyə alətləri ilə bağlı öhdəliklərin yerinə yetirilməməsindən irəli gələn GKZ-dən ibarətdir.

Hər hesabat dövrünün sonunda Şirkət, maliyyə alətinin qalan müddəti üzrə öhdəliklərin yerinə yetirilməməsi riskindəki dəyişiklikləri nəzərdən keçirməklə, maliyyə aləti üzrə kredit riskinin ilkin tanınmadan sonra əhəmiyyətli artıb-artmamasının qiymətləndirilməsi siyasətini tətbiq etmişdir. Yuxarıdakı prosesə əsaslanaraq, Şirkət kreditləri aşağıdakı kimi qruplaşdırılır:

Mərhələ 1:	İlk tanınandan bəri kredit riskində artım göstəriciləri olmayan kreditlər. Faiz gəliri məcmu məbləğə hesablanır. Ehtiyatlar 12 aylıq GKZ üzərindən ölçülür.
Mərhələ 2:	Kredit riskində əhəmiyyətli artım olmuş kreditlər. Faiz gəliri məcmu məbləğə hesablanır. Ehtiyat ömürlük GKZ üzərindən ölçülür.
Mərhələ 3:	Əhəmiyyətli riskə sahib dəyərsizləşmiş hesab olunan kreditlər. Faiz gəliri xalis məbləğə hesablanır. Ehtiyat ömürlük GKZ üzərindən ölçülür.
AYKD:	Alınmış və ya yaranmış kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri (AYKD) ilkin tanınma zamanı kredit üzrə dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləridir. AYKD aktivləri ilkin tanınmada ədalətli dəyərlə qeydə alınır və faiz gəliri sonradan krediti nəzərə almaqla düzəliş edilmiş EFD əsasında tanınır. GKZ yalnız gözlənilən kredit zərərlərində sonradan dəyişiklik baş verəndə tanınır və ya ləğv edilir.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Manatı ilə)

Coğrafi konsentrasiya

Rəhbərlik həmçinin qanunvericilik və tənzimləmə sahəsindəki risklərin idarə edilməsinə və bu risklərin Şirkətin fəaliyyətinə təsirinə nəzarət edir. Bu nəzarət mexanizmi Şirkətə Azərbaycan Respublikasındakı investisiya mühitinin dəyişməsindən yaranan ehtimal edilən zərərləri minimal həddə salmağa şərait yaradır. Aktiv və öhdəliklərin coğrafi konsentrasiyası aşağıdakı cədvəldə göstərilir:

	Azərbaycan Respublikası	İƏİT ölkələri	Digər ölkələr	31 dekabr 2025-ci il
Maliyyə aktivləri				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	81,159	-	-	81,159
Müştərilərə verilmiş kreditlər	2,851,270	-	-	2,851,270
Digər maliyyə aktivləri	43,801	-	-	43,801
Cəmi maliyyə aktivləri	2,976,230	-	-	2,976,230
Maliyyə öhdəlikləri				
Digər maliyyə öhdəlikləri	287,336	-	-	287,336
Bank kreditləri	629,053	-	-	629,053
Dividend öhdəliyi	16,000	-	-	16,000
İcarə öhdəlikləri	10,040	-	-	10,040
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	942,429	-	-	942,429
XALIS MÖVQE	2,033,801	-	-	2,033,801

	Azərbaycan Respublikası	İƏİT ölkələri	Digər ölkələr	31 dekabr 2024-cü il
Maliyyə aktivləri				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	82,902	-	-	82,902
Müştərilərə verilmiş kreditlər	2,377,198	-	-	2,377,198
Digər maliyyə aktivləri	42,004	-	-	42,004
Cəmi maliyyə aktivləri	2,502,104	-	-	2,502,104
Maliyyə öhdəlikləri				
Digər maliyyə öhdəlikləri	299,373	-	-	299,373
Buraxılmış qiymətli kağızlar	-	-	-	-
İcarə öhdəlikləri	413,666	-	-	413,666
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	713,039	-	-	713,039
XALIS MÖVQE	1,789,065	-	-	1,789,065

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI "AZKREDİT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

Likvidlik riski

Likvidlik və faiz dərəcəsi riskləri üzrə təhlillər aşağıdakı cədvəldə qeyd olunur. Cədvəllər aşağıdakı məqamları əks etdirir:

	Orta çəkili effektiv faiz dərəcəsi	1 aya qədər	1 aydan 3 ayadək	3 aydan 1 ilədək	1 ildən 5 ilədək	5 ildən çox	31 dekabr 2025-ci il Cəmi
Maliyyə aktivləri							
Müştərilərə verilmiş kreditlər	26,56%	4,064	13,703	692,171	2,141,333	-	2,851,270
Cəmi faiz gəliri yaranan aktivlər		4,064	13,703	692,171	2,141,333	-	2,851,270
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri		81,159	-	-	-	-	81,159
Digər maliyyə aktivləri		43,801	-	-	-	-	43,801
Cəmi maliyyə aktivləri		129,024	13,703	692,171	2,141,333	-	2,976,230
Maliyyə öhdəlikləri							
Bank kreditləri		21,373	38,243	186,268	383,169	-	629,053
İcarə öhdəlikləri	9,98%	69	147	662	5,897	3,265	10,040
Cəmi faiz xərci yaranan öhdəliklər		21,442	38,390	186,930	389,066	3,265	639,093
Dividend öhdəliyi		16,000	-	-	-	-	16,000
Digər maliyyə öhdəlikləri		287,336	-	-	-	-	287,336
Cəmi maliyyə öhdəlikləri		324,778	38,390	186,930	389,066	3,265	942,429
Likvidlik boşluğu		(195,754)	(24,687)	505,241	1,752,267	(3,265)	2,033,801
Faiz dərəcəsi boşluğu		(17,378)	(24,687)	505,241	1,752,267	(3,265)	2,212,177
Məcmu faiz dərəcəsi boşluğu		(17,378)	(42,065)	463,176	2,215,442	2,212,177	4,831,351

BANK OLMAYAN KREDIT TƏŞKİLATI "AZKREDIT" ASC
MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan Mənatı ilə)

	Orta çəkili effektiv faiz dərəcəsi	1 aya qədər	1 aydan 3 ayadək	3 aydan 1 ilədək	1 ildən 5 ilədək	5 ildən çox	31 dekabr 2024-cü il Cəmi
Maliyyə aktivləri							
Müştərilərə verilmiş kreditlər	26.56%	4,314	11,425	577,086	1,784,373	-	2,377,198
Cəmi faiz gəliri yaradan aktivlər		4,314	11,425	577,086	1,784,373	-	2,377,198
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri		82,902	-	-	-	-	82,902
Digər maliyyə aktivləri		42,004	-	-	-	-	42,004
Cəmi maliyyə aktivləri		129,220	11,425	577,086	1,784,373	-	2,502,104
Maliyyə öhdəlikləri							
Buraxılmış qiymətli kağızlar	8%	-	-	-	-	-	-
İcarə öhdəlikləri	9.98%	3,641	7,691	35,125	195,476	171,733	413,666
Borə alınmış vəsaitlər	0.00%	-	-	-	-	-	-
Cəmi faiz xərci yaradan öhdəliklər		3,641	7,691	35,125	195,476	171,733	413,666
Digər maliyyə öhdəlikləri		299,373	-	-	-	-	299,373
Cəmi maliyyə öhdəlikləri		303,014	7,691	35,125	195,476	171,733	713,039
Likvidlik boşluğu		(173,794)	3,734	541,961	1,588,897	(171,733)	1,789,065
Faiz dərəcəsi boşluğu		673	3,734	541,961	1,588,897	-	2,135,265
Məcmu faiz dərəcəsi boşluğu		673	4,407	546,368	2,135,265	-	2,686,713

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI
"AZKREDİT" ASC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan manatı ilə)

Bazar riski

Bazar riskinə faiz dərəcəsinə, xarici valyuta məzənnələrində və qiymətləndirmədəki dəyişmələrdən yaranan və Şirkətin məruz qaldığı risklər aiddir. Şirkətin cari dəyişmələr, maliyyə bazarları və ümumilikdə iqtisadi vəziyyət üzrə təhlil aparmaqla risklərə nəzarət edir.

Faiz dərəcəsi riski

Aşağıdakı cədvəl "risk göstəricisinin ehtimal edilən mümkün dəyişməsi" üsulu ilə hesablanmış və faizlərin dəyişməsinə Şirkətin həssaslığını təqdim edir. Bu dəyişikliklərin həddi rəhbərlik tərəfindən təyin edilir və onlara təqdim edilən risk hesabatlarında öz əksini tapır.

Mənfəət vergisindən əvvəlki mənfəətə təsiri:

	31 dekabr 2025-ci il tarixinə		31 dekabr 2024-cü il tarixinə	
	Faiz dərəcəsi +1%	Faiz dərəcəsi -1%	Faiz dərəcəsi +1%	Faiz dərəcəsi -1%
Maliyyə aktivləri:				
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	28,513	(28,513)	23,772	(23,772)
Maliyyə öhdəlikləri:				
Bank kreditləri	(6,291)	6,291	-	-
İcarə öhdəlikləri	(100)	100	(4,137)	4,137
Mənfəət vergisindən əvvəlki zərərə xalis təsiri	22,122	(22,122)	19,635	(19,635)

Xarici valyuta riski

Məzənnə fərqlərindən asılı olaraq maliyyə alətinin dəyərindəki dəyişmələr xarici valyuta riski adlanır. Şirkətin maliyyə vəziyyəti və pul vəsaitlərinin hərəkəti mövcud valyuta məzənnələrinin dəyişməsi zamanı belə risklərin təsirinə məruz qalır.

Şirkətin xarici valyuta məzənnələrinin dəyişməsi zamanı məruz qalacağı risklər aşağıdakı cədvəldə təqdim edilmişdir:

	AZN	ABŞ dolları	Avro	31 dekabr 2025-ci il Cəmi
Maliyyə aktivləri				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	81,159	-	-	81,159
Müştərilərə verilmiş kreditlər	2,851,270	-	-	2,851,270
Digər maliyyə aktivləri	43,801	-	-	43,801
Cəmi maliyyə aktivləri	2,976,230	-	-	2,976,230
Maliyyə öhdəlikləri				
Digər maliyyə öhdəlikləri	255,619	31,717	-	287,336
Bank kreditləri	629,053	-	-	629,053
Dividend öhdəliyi	16,000	-	-	16,000
İcarə öhdəlikləri	10,040	-	-	10,040
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	910,712	31,717	-	942,429
AÇIQ VALYUTA MÖVQEYİ	2,065,518	(31,717)	-	2,033,801

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI
"AZKREDİT" ASC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan manatı ilə)

	AZN	ABŞ dolları	Avro	31 dekabr 2024-cü il Cəmi
Maliyyə aktivləri				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	82,902	-	-	82,902
Müştərilərə verilmiş kreditlər	2,377,198	-	-	2,377,198
Digər maliyyə aktivləri	42,004	-	-	42,004
Cəmi maliyyə aktivləri	2,502,104	-	-	2,502,104
Maliyyə öhdəlikləri				
Digər maliyyə öhdəlikləri	275,508	23,865	-	299,373
Buraxılmış qiymətli kağızlar	-	-	-	-
İcarə öhdəlikləri	413,666	-	-	413,666
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	689,174	23,865	-	713,039
AÇIQ VALYUTA MÖVQEYİ	1,812,930	(23,865)	-	1,789,065

Xarici valyuta riskinə həssaslıq

Aşağıdakı cədvəl Şirkətin ABŞ dollarının və Avronun Azərbaycan manatına nisbətən məzənnəsində 10%-lik artım və ya azalmasına həssaslığını təhlil edir. 10% rəhbərlik tərəfindən xarici valyuta risklərini təhlil edərkən daxili risk hesabatlarında istifadə olunan həssaslıq dərəcəsidir və xarici valyuta məzənnəsinin dəyişməsinin Şirkətə təsirini təhlil rəhbərlik tərəfindən istifadə olunur.

Həssaslıq təhlili xarici valyutada olan monetar aktiv və öhdəliklərin hesabat tarixinə qalıq dəyərindən istifadə edir və bu dəyəri məzənnədəki 10%-lik dəyişiklik üçün uyğunlaşdırır. Əgər xarici ölkələrdə yerləşən müştərilərə verilmiş kreditlər və xaricdəki əməliyyatlar üzrə verilmiş kreditlər borc verənin və ya borc alanın valyutasında dəyişsə bu məbləğlər də həssaslıq təhlilinə daxil edilir.

	31 dekabr 2025-ci il tarixinə		31 dekabr 2024-cü il tarixinə	
	AZN/ABŞ dolları	AZN/ABŞ dolları	AZN/ABŞ dolları	AZN/ABŞ dolları
	+10%	-10%	+10%	-10%
Vergidən əvvəl mənfəətə xalis təsir	(3,172)	3,172	(2,387)	2,387

Qiymət riski

Qiymət riski bazar qiymətlərinin dəyişməsi nəticəsində bu dəyişikliklərin konkret qiymətli kağıza və ya onu yerləşdirən tərəfə məxsus amillərdən və ya bazarda alınıb-satılan bütün qiymətli kağızlara təsir göstərən amillərdən asılı olaraq maliyyə alətinin dəyərinin dəyişməsi ilə əlaqədar riskdir. Şirkət ümumi və ya xüsusi bazar dəyişmələrindən yaranan qiymət risklərinə məruz qalır.

Həssaslıq təhlilinin məhdudiyyətləri

Əvvəlki cədvəllərdə qeyd olunan təsirlər yalnız bir təxminin dəyişməsini və bu zaman digər təxminlərin sabit qaldığını nəzərdə tutur. Reallıqda isə, təxminlər və digər faktorlar arasında korrelyasiya mövcuddur.

O da qeyd edilməlidir ki, bu həssaslıq münasibətləri xətti şəkildə deyil və bu nəticələri daha böyük və ya daha kiçik təsirləri ölçmək üçün interpolasiya və ya ekstrapolyasiya etmək olmaz.

Həmçinin, həssaslıq təhlilində Şirkətin aktiv və öhdəliklərini mütəmadi olaraq idarə etməsi nəzərə alınmır. Əlavə olaraq, Şirkətin maliyyə vəziyyəti istənilən zaman faktiki bazar dəyişmələrinin nəticəsində dəyişə bilər. Məsələn, Şirkətin maliyyə risklərinin idarə olunması strategiyası, bazardakı dəyişikliklərdən yaranan risklərə qarşı Şirkəti qorumağı qarşısına məqsəd qoyur. İnvestisiya bazarlarında müşayiət edilən düşmələr zamanı qiymətlər müəyyən həddin altına düşdükdə, rəhbərlik investisiyaların satılmasına, investisiya portfelinin strukturunun dəyişdirilməsinə qərar verə bilər və ya digər qoruyucu qərarlar qəbul edə bilər.

BANK OLMAYAN KREDİT TƏŞKİLATI
"AZKREDİT" ASC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ
(Azərbaycan manatı ilə)

Nəticədə, aktivlər bazar dəyəri ilə göstərilədiyinə görə, təxminlərdə baş verən dəyişikliklər öhdəliklərə faktiki təsir göstərməyə bilər. Bu kimi hallarda öhdəlik və aktivlərin ölçülməsində istifadə edilən müxtəlif üsullar kapitalda böyük dəyişikliklər yarada bilər.

Yuxarıda göstərilən həssaslıq təhlilinin digər məhdudiyyətlərindən biri Şirkətin təxminlərinə görə ehtimal edilən riskləri təqdim etmək məqsədilə yalnız qısa müddətdə bazar dəyişmələri ilə əlaqədar proqnozlaşdırılması çətin olan fərziyyələrdən istifadə etməsidir; bu zaman təxmin edilir ki, bütün faiz dərəcələri eyni qaydada və istiqamətdə dəyişir.

23. ƏLAQƏLİ TƏRƏFLƏRLƏ ƏMƏLİYYATLAR VƏ QALIQLAR

24 sayılı "Əlaqəli tərəflər haqqında açıqlamalar" adlı BMHS-nin tələblərinə əsasən, əlaqəli tərəflər və ya əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar aşağıdakılardan ibarətdir:

- (a) Şirkətin birbaşa, dolayısı yolla və ya hər hansı bir üçüncü tərəf vasitəsilə nəzarət etdiyi, nəzarətində olduğu və ya bərabər nəzarət altında olduğu tərəflər (buraya ana şirkətlər, törəmə müəssisələr, eyni səviyyədə olan törəmə müəssisələr aiddir); Şirkətin fəaliyyətində marağı və bu fəaliyyətə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərmək imkanı olan şəxslər; və Şirkətin fəaliyyətinə ortaqlıq nəzarət həyata keçirən şəxslər;
- (b) Asılı müəssisələr – Şirkət tərəfindən fəaliyyətinə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərilə biləcək, lakin törəmə və ya birgə müəssisə olmayan tərəflər;
- (c) Şirkətin tərəf kimi çıxış etdiyi birgə müəssisələr;
- (d) Şirkətin və ya ana şirkətin idarə heyətinin üzvləri;
- (e) (a) və ya (d) bəndlərində göstərilən şəxslərin yaxın ailə üzvləri;
- (f) (d) və ya (e) bəndlərində göstərilən şəxslər tərəfindən birbaşa və ya dolayısı yolla səsvermə hüquqlarının əhəmiyyətli hissəsini əlində cəmləşdirən nəzarətdə olan tərəflər, müəssisələr və birgə müəssisələr aiddir; və ya
- (g) İş müddəti bitdikdən sonra Şirkətin keçmiş işçiləri və ya Şirkətin əlaqəli olduğu şəxs tərəfindən alınacaq mükafatlar.

Ehtimal edilən hər hansı bir əlaqəli tərəfi nəzərə alarkən, əlaqənin tək cəmi hüquqi formasına deyil, həmçinin iqtisadi mahiyyətinə diqqət yetirilir.

31 dekabr 2025-ci il və 31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən illər üzrə mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir hesabatına daxil olan məbləğlər üzrə əlaqəli tərəflərlə aşağıdakı qalıqlar olmuşdur:

Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il tarixində bitən il üzrə		31 dekabr 2024-cü il tarixində bitən il üzrə	
	Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar	Maliyyə hesabatlarında bu bənd üzrə cəmi məbləğ	Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar	Maliyyə hesabatlarında bu bənd üzrə cəmi məbləğ
Əmək haqqı və işçilərlə bağlı digər xərclər		983,881		912,546
- İşçilərə qısamüddətli ödənişlər	147,813		164,596	

24. HESABAT TARİXİNDƏN SONRA BAŞ VERMİŞ HADİSƏLƏR

Hesabat tarixindən sonra açıqlanma üçün heç bir əhəmiyyətli əməliyyat qeydə alınmamışdır.